

dnia 18.12.2025r.

Rada Miejska w Grójcu

Radni - Sesja

Protokół nr XXIII

XXIII Sesja Rady Miejskiej w dniu 2025-11-27

Miejsce posiedzenia: Ratusz Miejski, Plac Wolności 2

Obrady rozpoczęto 2025-11-27 o godzinie 16:00, a zakończono o godzinie 19:18 tego samego dnia.

W posiedzeniu wzięło udział 19 radnych (na początku sesji), 20 radnych (w trakcie punktu 2).

Obecni:

1. Jerzy Antoniewicz
2. Wiesława Antoszevska
3. Karol Biedrzycki
4. Robert Dobrzyński
5. Henryk Feliksiak
6. Tomasz Justyński
7. Monika Kozłowska
8. Daniel Marcinkowski
9. Małgorzata Molenda
10. Artur Moskal
11. Dorota Niedbała
12. Łukasz Pietrzak
13. Małgorzata Piwarska
14. Dariusz Prykiel
15. Kamil Sobczak
16. Grzegorz Stolarek
17. Artur Szlis
18. Małgorzata Szymańczak
19. Anna Śliwa-Jóźwik
20. Damian Woźniak
21. Dariusz Woźniak

1. Otwarcie sesji i sprawy porządkowe

Przewodnicząca Dorota Niedbała otworzyła sesję, informując o rejestracji obrazu i dźwięku oraz klauzuli RODO. Na podstawie listy obecności stwierdzono kworum (19 radnych).

Wystąpienie przedstawicieli Młodzieżowej Rady Miejskiej: Przewodniczący Młodzieżowej Rady Miejskiej (kadencja 2023-2025) złożył podziękowania za współpracę dla:

- Burmistrza Dariusza Gwiazdy,
- Przewodniczącej Rady Doroty Niedbały,
- Radnego Karola Biedrzyckiego (byłego przewodniczącego),
- Sekretarza Sebastiana Litewnickiego,
- Opiekuna MRM Artura Szlisa.

Przedstawiciele młodzieży wręczyli upominki i podkreślili wagę "głosu młodych" w samorządzie.

2. Przyjęcie wniosków do porządku obrad

Wprowadzono następujące zmiany:

- Zamiana kolejności głosowania projektów uchwał (litery N i O). **Głosowanie:** 19 za (jednogłośnie).
 - Wprowadzenie projektu uchwały ws. regulaminu nadawania honorowego obywatelstwa gminy Grójec (pod literą R). **Głosowanie:** 19 za (jednogłośnie).
 - **Przyjęcie całego porządku obrad:** Dołączył radny Karol Biedrzycki. **Głosowanie:** 20 za (jednogłośnie).
-

3-6. Sprawozdania i informacje

- **Sprawozdanie z działalności Burmistrza (okres międzysesyjny):** Brak pytań.
 - **Informacja o funduszach unijnych:** Brak pytań.
 - **Stawka podatku leśnego na 2026 r.:** Brak pytań.
 - **Stawka podatku rolnego na 2026 r.:** Brak pytań.
-

7. Rozpatrzenie projektów uchwał

A. Zmiana uchwały budżetowej na 2025 rok

Skarbnik Mariola Komorowska przedstawiła zmiany: zwiększenie dochodów o 120 tys. zł, zmniejszenie o 20 tys. zł. Nowa kwota dochodów: 195 726 650,50 zł. Wydatki zwiększone o 368 tys. zł, zmniejszone o 268 tys. zł. Nowa kwota wydatków: 213 167 626,10 zł.

- **Głosowanie:** 20 za (jednogłośnie).

B. Pobór podatków w drodze inkasa

Zmiana na stanowisku inkasenta w sołectwie Wola Krobowska (Sławomir Stańczyk).

- **Głosowanie:** 20 za (jednogłośnie).

C. Podatek od środków transportowych na 2026 rok

Radna Monika Kozłowska zauważyła, że podwyżki są kontrowersyjne, ale zaznaczyła, że stawki w Grójcu pozostają jednymi z niższych w regionie (według załączonego uzasadnienia).

- **Głosowanie:** 18 za, 2 przeciw. Uchwała przyjęta.

D. Podatek od nieruchomości na 2026 rok

Stawki między innymi: budynki mieszkalne – 1,13 zł/m², działalność gospodarcza – 33,06 zł/m², grunty pod działalność – 1,32 zł/m². Radna Monika Kozłowska poprosiła o odczytanie porównania z innymi gminami. Naczelnik Wydziału Podatków i Opłat Renata Kaźmierczak wskazała, że gminy Jasieniec, Belsk Duży, Pniewy, Goszczyn i Mogielnica mają wyższe stawki w 2025 r. niż Grójec planuje na 2026 r.

- **Głosowanie:** 18 za, 2 przeciw. Uchwała przyjęta.

E. Wynagrodzenie Burmistrza Gminy i Miasta Grójec

Sekretarz Sebastian Litewnicki przedstawił nową strukturę wynagrodzenia (łącznie kwota brutto: 21 170 zł, wzrost o ok. 5,6%, tj. ok. 1000 zł brutto).

Dyskusja:

- **Radna Monika Kozłowska:** Wyraziła wątpliwości etyczne (podnoszenie podatków przy jednoczesnej podwyżce dla burmistrza). Pytała o realizację obietnic wyborczych (basen, lodowisko, szkoła nr 3) oraz o sprawę zwrotu miliona złotych podatku jednemu z podmiotów.
- **Burmistrz Dariusz Gwiazda:** Wyjaśnił, że kadencja trwa, a inwestycje są w toku lub czekają na środki z KPO. Odnośnie podatku – gmina odzyskała ponad 2,5 mln

zł, z czego po wyroku sądu musiała zwrócić ok. miliona (z odsetkami), co i tak daje zysk dla budżetu.

- **Sekretarz Sebastian Litewnicki:** Wyjaśnił ustawowe podstawy wynagrodzenia i składniki (zasadnicze, funkcyjne, specjalne, stażowe).

Po wyjaśnieniach Sekretarza dotyczących składowych wynagrodzenia oraz głosach radnych (m.in. Wiesławy Antoszewskiej wskazującej na niski realny wzrost kwoty netto):

- **Głosowanie:** 14 za, 3 przeciw, 3 wstrzymało się. Uchwała została przyjęta.

F. Ograniczenie nocnej sprzedaży alkoholu (Prohibicja nocna)

Zastępca Burmistrza Jarosław Rupiewicz przedstawił projekt zakazu sprzedaży alkoholu w godzinach 23:00 – 6:00 (z wyłączeniem gastronomii) od 1 stycznia 2026 r.

- **Dyskusja:** Radna Monika Kozłowska pytała o krótki okres vacatio legis i ryzyko ponownego zaskarżenia uchwały. Burmistrz Dariusz Gwiazda i radny Artur Szliz wyjaśnili, że poprzednia uchwała została uchylona przez wojewodę z przyczyn formalnych (brak konsultacji), a nie z powodu terminu. Podkreślono wyniki konsultacji społecznych (60-70% za zakazem) oraz problem wysokiego spożycia alkoholu (tzw. "małpek") w gminie.
- **Głosowanie:** 20 za (jednogłośnie). Uchwała została przyjęta.

G. Program współpracy z organizacjami pozarządowymi na rok 2026

- **Głosowanie:** 20 za (jednogłośnie). Uchwała została przyjęta. (*Wniosek radnego Karola Biedrzyckiego o uwzględnienie strzelectwa sportowego w przyszłych konkursach*).

H. Sposób sprawienia pogrzebu przez Gminę

Dyrektor MGOPS Lidia Radecka przedstawiła zasady pochówku osób bezdomnych lub niemających bliskich.

- **Głosowanie:** 20 za (jednogłośnie). Uchwała została przyjęta.

PRZERWA (10 minut)

I. Stawka opłaty adiacenckiej

Naczelnik Magdalena Śmiateńska przedstawiła projekt uchwały w sprawie stawki 20% z tytułu wzrostu wartości nieruchomości po budowie infrastruktury.

- **Głosowanie:** 1 za, 19 przeciw. **Uchwała została odrzucona.**

J. Stanowisko ws. przebiegu Obwodnicy Aglomeracji Warszawskiej (A50)

Projekt podtrzymujący sprzeciw Rady wobec wariantów przebiegu drogi przez teren gminy, z uwzględnieniem nowego wariantu "południowego".

- **Głosowanie:** 20 za (jednogłośnie). Uchwała została przyjęta.

K. Porozumienie z Gminą Prażmów

Zgoda na powierzenie Gminie Prażmów transportu ucznia niepełnosprawnego do szkoły w Pęcherach.

- **Głosowanie:** 20 za (jednogłośnie). Uchwała została przyjęta.

L. Regulamin stypendiów dla uczniów szczególnie uzdolnionych

- **Dyskusja:** Radna Anna Śliwa-Jóźwik zgłosiła zastrzeżenia do projektu:
 1. **Nierówne traktowanie:** Rozszerzenie stypendiów na klasę 6. z pominięciem klas 4 i 5 (ten sam etap edukacyjny).
 2. **Skład komisji:** Brak jasnych zasad wyboru jednego dyrektora do komisji orzekającej.
 3. **Ignorowanie opinii komisji:** Projekt wpłynął mimo negatywnej opinii Komisji Spraw Społecznych. Radna złożyła wniosek o objęcie stypendiami całego etapu (klasy 4-6) lub pozostanie przy klasach 7-8.

Radna Anna Śliwa-Jóźwik: Wskazała błędy merytoryczne w nazewnictwie resortu (brak "Turystyki" w nazwie Ministerstwa Sportu) oraz podtrzymała zarzuty dotyczące nierównego traktowania uczniów (pominięcie klas 4 i 5). Złożyła wniosek o dopracowanie transparentnych kryteriów wyboru dyrektora do komisji.

- **Burmistrz Dariusz Gwiazda:** Wyjaśnił, że rozszerzenie na klasę 6 wynika ze zwiększenia puli środków (100 tys. zł), a wybór klasy 6 traktuje jako zwieńczenie etapu edukacyjnego. Skład komisji określił jako techniczny, służący jedynie weryfikacji średniej ocen.
- **Radna Monika Kozłowska:** Podważyła rolę komisji jako czysto techniczną, wskazując na zapisy o "ocenie osiągnięć". Zwróciła uwagę na orzecznictwo RIO i Wojewody, sugerując, że radni nie powinni zasiadać w takich komisjach.
- **Radny Kamil Sobczak (Przewodniczący Komisji Oświaty):** Zaproponował odesłanie projektu do prac w komisji celem wypracowania spójnego modelu.

- **Radny Karol Biedrzycki:** Przypomniat o procedurach – po przyjęciu porządku obrad jedyną drogą jest odrzucenie uchwały lub wniosek formalny o odesłanie do komisji.

Wniosek formalny: Radna Anna Śliwa-Jóźwik zgłosiła wniosek o odesłanie projektu do prac w komisji.

- Głosowanie nad wnioskiem: 19 za, 1 wstrzymujący się.

Rozstrzygnięcie: Projekt uchwały został skierowany do ponownego rozpatrzenia przez komisję.

M. Zmiana opłat za gospodarowanie odpadami komunalnymi

Zastępca Burmistrza przedstawił nowe stawki: 12,50 zł za 1 m³ wody (lub 25 zł przy braku selekcji) oraz 37,50 zł od osoby (lub 75 zł przy braku selekcji).

Dyskusja:

- **Radny Karol Biedrzycki:** Pytał o wpływy z kar za brak selekcji (ok. 500 tys. zł w bieżącym roku).
- **Radna Monika Kozłowska:** Pytała o przyczyny podwyżek.
- **Zastępca Burmistrza Jarosław Rupiewicz:** Wskazał na koszty nowej frakcji (tekstylii), system kaucyjny ograniczający dochody ze szkła oraz wzrost płacy minimalnej i cen energii.
- **Głosowanie:** 12 za, 4 przeciw, 4 wstrzymało się. Uchwała została przyjęta.

N. Zmiana przystąpienia do sporządzenia planu (ul. Zdrojowa i Maratońska)

Projekt dotyczył zmiany granic obszaru objętego przystąpieniem do zmiany planu.

- **Głosowanie:** 2 za, 16 przeciw, 2 wstrzymało się. **Uchwała została odrzucona.**

O. Uchwalenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (ul. Zdrojowa i Maratońska)

Dyskusja:

- **Naczelnik Dariusz Iwańczyk:** Zauważył, że po odrzuceniu poprzedniego punktu (N), głosowanie nad całością planu jest problematyczne, gdyż bazuje on na nieuchwalonej zmianie granic.
- **Radna Monika Kozłowska:** Krytykowała parametry planu: niski wskaźnik powierzchni biologicznie czynnej (25% – "betonoza") oraz niewystarczającą liczbę miejsc parkingowych (1,5 na mieszkanie).

- **Wystąpienie mieszkańca:** Przedstawicielka mieszkańców ul. Maratońskiej wniosła o odrzucenie uchwały i ponowne konsultacje społeczne z udziałem radnych i inwestorów, wskazując na obawy lokalnej społeczności. Mieszkanka ul. Maratońskiej przedstawiła postulaty mieszkańców:

- obniżenie wysokości zabudowy do 3 kondygnacji,
- zapewnienie 2 miejsc parkingowych na lokal
- wykup gruntów pod poszerzenie ul. Maratońskiej.

Wskazała na problemy z wydolnością kanalizacji oraz brak konsultacji uwzględniających głos społeczny.

- **Radny Grzegorz Stolarek (Przewodniczący Komisji Gospodarczej):** Poinformował o negatywnej opinii komisji, uznając plan za zbyt uciążliwy dla obecnej infrastruktury.
- **Głosowanie:** 1 za, 19 przeciw. **Uchwała została odrzucona.**

P. Ustalenie przebiegu drogi gminnej (Wola Worowska – Zalesie)

- **Głosowanie:** 20 za (jednogłośnie). Uchwała została przyjęta.

R. Regulamin nadawania Honorowego Obywatelstwa Miasta Grójca

Sekretarz Sebastian Litewnicki wniósł autopoprawkę zmieniającą sformułowanie „Gminy Grójec” na „Miasta Grójca” dla zachowania ciągłości historycznej.

- **Wyjaśnienia:** Burmistrz wskazał, że zmiana regulaminu jest konieczna m.in. ze względu na wymóg jawności głosowania oraz chęć nadania tytułu ks. Piotrowi Skardze przed uroczystościami 2 lutego.
- **Głosowanie:** 19 za, 1 wstrzymujący się. Uchwała została przyjęta.

8. Interpelacje i zapytania radnych.

Nie było składających interpelacje.

9. Wolne wnioski i oświadczenia

W tej części sesji poruszono kluczowe kwestie bieżące:

1. **Oświetlenie miejskie:** Radny Karol Biedrzycki pytał o awarie oświetlenia. Burmistrz poinformował o nakładaniu kar na obecną firmę (potrącenie ok. 40% wynagrodzenia) i ogłoszeniu nowego przetargu na przyszły rok.

2. Skażenie wody bakteriami coli: Radna Wiesława Antoszevska zgłosiła pretensje mieszkańców o słaby przepływ informacji. Burmistrz wyjaśnił, że informacja pojawiła się w mediach społecznościowych zaraz po wykryciu awarii urządzenia dozującego chlor.

- Radni Dariusz Prykiel i Karol Biedrzycki zaproponowali wdrożenie systemu powiadomień SMS (bramka SMS) lub dedykowanej aplikacji mobilnej dla mieszkańców.

3. Bezpieczeństwo i Obrona Cywilna: Radna Anna Śliwa-Jóźwik pytała o plany ewakuacji i schrony w obliczu niepokoju uczniów.

- **Odpowiedź Burmistrza:** Przyznał, że zasoby schronowe w całej Polsce są znikome (ok. 6%). Gmina planuje miejsca tymczasowego schronienia w nowych budynkach komunalnych oraz magazyn sprzętu obrony cywilnej za biblioteką. Na wypadek kryzysu Szkoła Nr 2 ma pełnić rolę szpitala polowego.
- **Środki z programu rządowego:** Gmina otrzymała środki (ok. 1,5 mln zł) na sprzęt obrony cywilnej, jednak realizacja zakupów jest trudna ze względu na braki magazynowe u dostawców i krótki czas na rozliczenie (do końca roku).

4. Inwestycje mieszkaniowe: Radny Artur Moskał pytał o postępy prac:

- **ul. Jana Pawła II:** Budowa bloku komunalnego postępuje zgodnie z planem (4 kondygnacje, dach przykryty).
- **ul. Kościelna:** Sprawa zabytkowego drewnianego budynku nadal toczy się przed sądem.
- **ul. Mogielnickiej:** Burmistrz poinformował o projekcie budynku z 20 lokalami mieszkalnymi, 2 usługowymi oraz parkingiem podziemnym z funkcją schronu (częściowo nadziemny ze względu na ukształtowanie terenu).
- **ul. Skargi i Ogródek Jordanowski:** Planowane jest połączenie komunikacyjne oraz rewitalizacja Ogródka Jordanowskiego (na wzór Placu na Sienkiewicza), aby rozładować frekwencję na nowym obiekcie. Prace projektowe w toku.
- **Inwestycje powiatowe (drogi):** Janusz Karbowski (Członek Zarządu Powiatu) zaapelował o zwiększenie środków w budżecie na 2026 rok o ok. 250 tys. zł na dokończenie chodnika w Worowie oraz przebudowę drogi Dobryszew–Trzylatków. Burmistrz zadeklarował gotowość do przesunięć budżetowych po ogłoszeniu przetargów przez powiat.

2. Bezpieczeństwo i chodnik w Mieczysławówce:

- Pani Katarzyna Szelańska (Sołtys Mieczysławówki) zachęciła mieszkańców do udziału w ogólnopolskich szkoleniach z zakresu obronności i cyberbezpieczeństwa
- Burmistrz przekazał, że dokumentacja chodnika przy drodze 722 jest weryfikowana przez MZDW; trwają starania o ogłoszenie przetargu na przełomie roku.

3. Oświadczenie Janusza Karbowiaka i kwestie etyki obrad:

- Janusz Karbowiak odniósł się do incydentu z sesji czerwcowej, podczas której mieszkaniec przez 13 minut wygłaszał oskarżenia pod adresem jego i radnej Moniki Kozłowskiej. Zarzucił Przewodniczącą Rady brak reakcji i odebrania głosu mieszkańcowi w sytuacji szkalowania osób publicznych. Poinformował o skierowaniu sprawy na drogę sądową (wezwanie do przeprosin i wpłaty 10 tys. zł na PCM Grójec).
- **Reakcja Przewodniczącej Rady Miejskiej:** Pani Dorota Niedbała podkreśliła, że sesja nie jest sądem, a ona działała zgodnie ze statutem. Wskazała na potrzebę samokrytyki członków zarządu powiatu w zakresie prowadzenia ich własnych obrad.
- **Kwestie techniczne:** Podczas wystąpienia Janusza Karbowiaka nastąpiła przerwa w transmisji obrad, co radna Monika Kozłowska uznała za sytuację budzącą wątpliwości.

4. Reforma regulaminu sesji:

- Burmistrz i radni (m.in. Anna Śliwa-Jóźwik) zgodzili się co do konieczności zmiany Statutu Gminy i wprowadzenia regulaminu obrad, który ukróci osobiste wycieczki i manipulacje informacjami z prac komisji w mediach społecznościowych. Podniesiono problem "hejtu" i etyki w relacjach między samorządowcami a mieszkańcami.

10. Zakończenie obrad

Przewodnicząca Rady Miejskiej, Dorota Niedbała, po wyczerpaniu porządku obrad, zamknęła posiedzenie XXIII sesji Rady Miejskiej w Grójcu.

Przewodnicząca

Rada Miejska w Grójcu

Przygotował: Paulina Suwarska