

**UCHWAŁA Nr .....**  
**RADY MIEJSKIEJ W GRÓJCU**  
**z dnia .....**

**w sprawie nabycia w drodze darowizny prawa własności lokalu  
mieszkalnego nr 3 znajdującego się w budynku przy ul. Mogielnickiej 6**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2019 r. poz. 506 ze zm.)

**§ 1.**

Wyraża się zgodę na nabycie w drodze darowizny od osoby fizycznej na rzecz Gminy Grójec, prawa własności lokalu mieszkalnego nr 3 o pow. użytkowej 42 m<sup>2</sup>, znajdującego się w budynku wielorodzinnym położonym przy ul. Mogielnickiej 6 w Grójcu, dla której Sąd Rejonowy w Grójcu prowadzi księgę wieczystą nr RA1G/00054261/4 wraz z udziałem wynoszącym 42/398 części w nieruchomości wspólnej. Budynek zlokalizowany jest na działce ewidencyjnej nr 1379 o pow. 868 m<sup>2</sup>, położonej w mieście Grójec. Dla nieruchomości wspólnej prowadzona jest księga wieczysta nr RA1G/00045899/9.

**§ 2.**

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy i Miasta Grójec.

**§ 3.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

*Projekt Burmistrza Gminy i Miasta Grójec*

*Przygotowała Magdalena Śmietańska – Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami*

**Uzasadnienie**

Przedmiotem uchwały jest lokal mieszkalny nr 3 o pow. użytkowej 42m<sup>2</sup>, znajdujący się w budynku wielorodzinnym położonym przy ul. Mogielnickiej 6 w mieście Grójec. Dla nieruchomości lokalowej Sąd Rejonowy w Grojcu prowadzi księgę wieczystą nr RA1G/00054261/4. Budynek zlokalizowany jest na działce oznaczonej nr 1379 o pow. 868m<sup>2</sup>. Z własnością lokalu związany jest udział wynoszący 42/398 części w nieruchomości wspólnej, objętej księgą wieczystą nr RA1G/00045899/9. Pozostały udział w nieruchomości wspólnej należy do Gminy Grójec.

Właścicielka wystąpiła z wnioskiem o przekazanie Gminie Grójec w formie darowizny prawa własności lokalu mieszkalnego nr 3, znajdującego się w budynku wielorodzinnym położonym przy ul. Mogielnickiej 6 w Grójcu, w zamian za prawo najmu lokalu mieszkalnego o zbliżonej powierzchni użytkowej w budynku wielorodzinnym położonym przy ul. Kościelna 10.

Po otrzymaniu darowizny od właścicielki lokalu nr 3, Gmina Grójec będzie wyłącznym właścicielem budynku przy ul. Mogielnickiej 6. który przeznaczony jest do rozbiórki.