

**UCHWAŁA Nr ....  
RADY MIEJSKIEJ W GRÓJCU  
z dnia 2 września 2019 r.**

**w sprawie nabycia prawa własności gruntu o powierzchni 135 m<sup>2</sup>  
zabudowanego budynkiem pawilonu gastronomicznego,  
położonego w mieście Grójec**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2019r. poz. 506 ze zm.) Rada Miejska w Grójcu uchwała co następuje:

**§ 1.**

Wyraża się zgodę na odpłatne nabycie od osób fizycznych na rzecz Gminy Grójec, prawa własności nieruchomości położonej w mieście Grójec, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 3164/6 o powierzchni 0,0135 ha, zabudowanej budynkiem pawilonu gastronomicznego, dla której Sąd Rejonowy w Grójcu prowadzi księgę wieczystą RA1G/00050144/0.

**§ 2.**

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy i Miasta Grójec.

**§ 3.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

*Projekt Burmistrza Gminy i Miasta Grójec  
Przygotowała: Magdalena Śmietańska*

**Uzasadnienie**

Wykup przedmiotowego gruntu jest niezbędny do realizacji zadań własnych gminy, obejmujących sprawy ładu przestrzennego i gospodarki nieruchomościami.

Gmina Grójec jest właścicielem działki nr 3164/16 o pow. 513 m<sup>2</sup> (położona na południowy zachód od działki nr 3164/6 i na wschód od GOK-u), która ze względu na usytuowanie działek nr 3164/9 i nr 3164/6, nie jest możliwa do zagospodarowania zgodnie z jej przeznaczeniem w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego. Zatem żeby można było racjonalnie zagospodarować grunt, który jest w centrum miasta, niezbędne jest wykupienie działki nr 3164/6.

Cena nabycia nieruchomości 265 000 zł.

