

**UCHWAŁA Nr
RADY MIEJSKIEJ W GRÓJCU
z dnia 2 września 2019 r.**

**w sprawie nabycia w drodze darowizny gruntu o powierzchni 2988 m²,
stanowiącego drogę, będącego połączeniem pomiędzy
ul. Zbyszewską a ul. Spokojną**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2019 r. poz. 506 ze zm.) Rada Miejska w Grójcu uchwała co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na nabycie w drodze darowizny od osób fizycznych, na rzecz Gminy Grójec, prawa własności nieruchomości gruntowej, położonej w mieście Grójec, oznaczonej jako działka nr ew. 864/5 o powierzchni 0,2988 ha, dla której Sąd Rejonowy w Grójcu prowadzi księgę wieczystą nr RA1G/00071341/4.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy i Miasta Grójec.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

*Projekt Burmistrza Gminy i Miasta Grójec
Przygotowała: Magdalena Śmietańska*

Uzasadnienie:

Przedmiotem uchwały jest grunt położony w mieście Grójec, stanowiący drogę i będący połączeniem pomiędzy drogami publicznymi ul. Spokojną a ul. Zbyszewską. Współwłaściciele działek przyległych do drogi oznaczonej jako działka nr 864/5 zgodzili się na nieodpłatne przekazanie swoich udziałów w niej, na rzecz Gminy Grójec.

Wobec złożonej wstępnie deklaracji obecnych współwłaścicieli o możliwości darowania Gminie Grójec przedmiotowej nieruchomości, nabycie działki nr 864/5 mogłoby odbyć się bez udziału czynnika finansowego po stronie Gminy. Oczywistym jest natomiast, iż Gmina Grójec winna liczyć się z potrzebą przyszłego zagospodarowania terenu jako drogi – wybudowania drogi oraz utrzymywania jej w charakterze drogi publicznej.

Zgodnie z zapisami art. 18 ust. 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2019 r. poz. 506 ze zm.) do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, w tym nabywania i obciążania nieruchomości. Biorąc pod uwagę, iż nabycie nieruchomości pod drogę, stanowiąca połączenie dwóch dróg publicznych, będzie w przyszłości wiązało się z poniesieniem określonego ciężaru finansowego, zatem decyzja Rady Miejskiej o nabyciu nieruchomości w drodze darowizny winna być rozumiana szerzej tj. jako czynność przekraczająca zwykły zarząd nieruchomością.

Mając na uwadze powyższe podjęcie przedmiotowej uchwały jest uzasadnione.



250

909/1

909/1

909/2

909/3

909/4

909/5

909/6

909/7

909/8

909/9

909/10

909/11

909/12

909/13

909/14

909/15

909/16

909/17

909/18

909/19

909/20

909/21

909/22

909/23

909/24

909/5

909/7

909/19

909/21

909/22

909/23

909/24

Dobrosczyńska

Spokojna

Tik

Rvb

Rvb

Rvb

863/22

863/23

863/24

864/1

864/2

864/6

864/7

864/8

864/9

864/10

864/11

864/12

864/13

864/14

864/15

863/25

863/26

863/27

863/28

863/29

863/30

863/31

863/32

863/33

863/34

863/35

864/16

864/17

864/18

864/19

864/20

864/21

864/22

864/23

864/24

864/25

864/26

864/27

864/28

864/29

864/30

864/31

864/32

864/33

864/34

864/35

864/36

864/37

864/38

864/39

864/40

864/41

864/42

864/43

864/44

864/45

864/46

864/47

864/48

864/49

864/50

3757

3758

3759

3760

3761

3762

3763

3764

3765

3766

3767

3768

3769

3770

3771

3772

3773

3774

3775

3776

3777

3778

3779

3780

3781

3782

3783

3784

3785

3786

3787

3788

3789

3790

3791

3792

3793

3794

3795

3796

3797

3798

3799

3800

3801

3802

3803

3804

3805

3806