

**UCHWAŁA NR VII/61/19
RADY MIEJSKIEJ W GRÓJCU**

z dnia 29 kwietnia 2019 r.

w sprawie upoważnienia Burmistrza Gminy i Miasta Grójec do odpłatnego przejmowania na rzecz Gminy Grójec wybudowanych przez osoby fizyczne i prawne urządzeń kanalizacji deszczowej

Na podstawie art. 18 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2019 r., poz. 506 ze zm.) i art. 49 § 2 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (tj. Dz. U. z 2018 r., poz. 1025 ze zm.), uchwała się co następuje :

§ 1. Upoważnia się Burmistrza Gminy i Miasta Grójec do odpłatnego przejmowania na rzecz Gminy Grójec, wybudowanych z własnych środków przez osoby fizyczne i prawne urządzeń kanalizacji deszczowej, które zostały przyłączone do sieci kanalizacji deszczowej będącej własnością Gminy Grójec.

§ 2. Przejmowanie urządzeń, o których mowa w § 1 następuje na podstawie umów zawieranych z właścicielem urządzeń, po stwierdzeniu, że zostały wykonane zgodnie z obowiązującymi przepisami techniczno-budowlanymi, normami i zasadami sztuki budowlanej, w oparciu o kosztorys powykonawczy sporządzony przez uprawnioną osobę i sprawdzony przez uprawnionego inspektora nadzoru.

§ 3. Wzór umowy na odpłatne przejęcie urządzeń, o których mowa w § 1 stanowi Załącznik Nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UMOWA Nr

zawarta w dniu Grójcu, pomiędzy :

1. Gminą Grójec reprezentowaną przez Burmistrza Gminy i Miasta Grójec, zwaną dalej Gminą

2.

zwanym dalej inwestorem,

o treści następującej :

§ 1. Inwestor oświadcza, że wybudował, w związku z prowadzeniem inwestycji urządzenia kanalizacji deszczowej, które zostały przyłączone do sieci kanalizacji deszczowej stanowiącej własność Gminy Grójec, w ulicy (działka o nr ewid.) – szczegółowo opisane w załączniku Nr. 1 do niniejszej umowy.

§ 2. Inwestor oświadcza, że uzyskał warunki techniczne, dotyczące wykonania przedmiotowych urządzeń i wykonał urządzenia, o których mowa w § 1 zgodnie z tymi warunkami.

§ 3. Gmina zobowiązuje się przejąć wykonane zgodnie z niniejszą umową urządzenia za wynagrodzeniem i na warunkach, określonych w niniejszej umowie, zgodnie z art. 49 §2 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964r Kodeks cywilny (tj. Dz. U. z 2018 r., poz. 1025 ze zm.)

§ 4. Odpłatność za przejęcie urządzeń, o których mowa w § 1 będzie stanowić do 100% faktycznie poniesionych przez Inwestora wydatków, w oparciu faktury i kosztorysy powykonawcze po sprawdzeniu przez inspektora nadzoru wyznaczonego przez Gminę Grójec.

§ 5. 1. Wynagrodzenie, o którym mowa w § 4 jest wymagalne po rozpoczęciu użytkowania wykonanych urządzeń kanalizacji deszczowej.

2. Płatność jest dokonywana (jednorazowo) / w (dwóch) ratach, płatnych w okresach co 6 miesięcy od wystawienia pierwszej faktury .

§ 6. 1. Przekazanie urządzeń o których mowa w §1 następuje na podstawie protokołu zdawczo-odbiorczego.

2. Z chwilą podpisania protokołu zdawczo- odbiorczego Inwestor przenosi na Gminę uprawnienia z tytułu rękojmi i gwarancji, przysługujące mu w stosunku do Wykonawcy urządzeń i udziela gwarancji na elementy wykonane własnymi siłami roboty na okres 36 miesięcy.

§ 7. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy kodeksu cywilnego.

§ 8. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.

Gmina

Inwestor