

**UCHWAŁA Nr...**  
**RADY MIEJSKIEJ W GRÓJCU**  
**z dnia ..... 2019r.**

**w sprawie nabycia gruntu o powierzchni 212 m<sup>2</sup> położonego w mieście Grójec**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2019 r. poz. 506) Rada Miejska w Grójcu uchwala co następuje:

**§ 1.**

Wyraża się zgodę na nabycie od osoby fizycznej na rzecz Gminy Grójec, prawa własności części nieruchomości gruntowej położonej w mieście Grójec, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 778/1 o powierzchni 0,0212 ha, dla której Sąd Rejonowy w Grójcu prowadzi księgę wieczystą RA1G/00014443/2.

**§ 2.**

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy i Miasta Grójec.

**§ 3.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Uzasadnienie:**

Działka nr 778/1 powstała po wydzieleniu drogowej działki nr 778/2 pod ul. Jana Heweliusza, decyzją Starosty Grójeckiego nr 1/2011 z dnia 15.03.2011r. o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej.

Zgodnie z art.13 ust.3 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, jeżeli przejęta jest część nieruchomości, a pozostała część nie nadaje się do prawidłowego wykorzystania na dotychczasowe cele, właściwy zarządca drogi jest obowiązany do nabycia, na wniosek właściciela, tej części nieruchomości.

Stosowny wniosek o nabycie działki nr 778/1 złożyła była właścicielka nieruchomości. Działka nr 778/1, która pozostała po wydzieleniu działki drogowej, nie nadaje się do samodzielnego zagospodarowania zgodnie z jej przeznaczeniem wynikającym z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Cena nabycia gruntu – 225zł/m<sup>2</sup>.

*Projekt Burmistrza Gminy i Miasta Grójec*

*Przygotowała: Magdalena Śmietalska – Wydział Gospodarki Nieruchomościami*



# Grójec - System Informacji Przestrzennej

skala 1 : 1000

