

Projekt

z dnia 19 listopada 2025 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR XXIII/.../25
RADY MIEJSKIEJ W GRÓJCIE**

z dnia 27 listopada 2025 r.

w sprawie zmiany uchwały nr X/79/24 Rady Miejskiej w Grójcu z dnia 29 listopada 2024 r.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 w związku z art. 40 ust. 1 i art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2025 r., poz. 1153 z późn. zm.) oraz art. 6k ust. 1 pkt 1 i ust. 2-3 ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz.U. z 2025 r., poz. 733 z późn. zm.) uchwala się, co następuje:

§ 1. W uchwale nr X/79/24 Rady Miejskiej w Grójcu z dnia 29 listopada 2024r. w sprawie wyboru metody ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi z terenu nieruchomości zamieszkałych oraz ustalenia stawki tej opłaty (Dz.Urz. Województwa Mazowieckiego z dnia 9 grudnia 2024 r. poz. 12150) wprowadza się następujące zmiany:

1) § 2. otrzymuje brzmienie:

1. Ustala się stawkę opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi w wysokości 12,50 zł za 1 m³ zużytej wody z danej nieruchomości.

2. Ustala się podwyższoną stawkę opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi, jeśli właściciel nieruchomości nie wypełnia obowiązku zbierania odpadów komunalnych w sposób selektywny w wysokości 25,00 zł za 1 m³ zużytej wody z danej nieruchomości.

3. Ustala się stawkę opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi w wysokości 37,50 zł miesięcznie od osoby zamieszkującej daną nieruchomość.

4. Ustala się podwyższoną stawkę opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi, jeśli właściciel nieruchomości nie wypełnia obowiązku zbierania odpadów komunalnych w sposób selektywny w wysokości 75,00 zł od osoby zamieszkującej daną nieruchomość.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy i Miasta Grójec.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2026 roku i podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.

Uzasadnienie

Uzasadnienie projektu uchwały z kalkulacją wyliczenia stawki zmienianej.

Zgodnie z art. 6j ust. 1 i 2a ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach opłata za gospodarowanie odpadami komunalnymi na terenie nieruchomości zamieszkałej stanowi iloczyn:

1. liczby mieszkańców zamieszkujących daną nieruchomość, lub
2. ilości zużytej wody z danej nieruchomości, lub
3. powierzchni lokalu mieszkalnego – oraz stawki opłaty ustalonej na podstawie art. 6k ust.1

Rada gminy może zróżnicować stawki opłat, w zależności od powierzchni użytkowej lokalu mieszkalnego, ilości zużytej wody z danej nieruchomości lub lokalu mieszkalnego, liczby mieszkańców zamieszkujących nieruchomość, liczby osób lub ilości zużytej wody w gospodarstwie domowym, odbierania odpadów z terenów wiejskich lub miejskich, a także od rodzaju zabudowy lub od faktu objęcia nieruchomości uchwałą, o której mowa w art. 2a ust. 1. Rada gminy może stosować łącznie różne kryteria różnicujące stawki opłat.

Jako metodę ustalania opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi dla nieruchomości jednorodzinnej opłata uzależniona jest od liczby mieszkańców zamieszkujących daną nieruchomość, dla nieruchomości wielorodzinnych na których zamieszkują mieszkańcy, przyjęto iloczyn ilości zużytej wody z danej nieruchomości w m³ oraz stawki opłaty. Do tej pory w wielu przypadkach deklarowana ilość mieszkańców nieruchomości, według której liczona była opłata za gospodarowanie odpadami była zaniżana, osoby wynajmujące mieszkania nie zgłaszały rzeczywistej ilości osób, na co wskazywało rzeczywiste zużycie wody.

Metoda określenia opłaty na podstawie zużycia wody pozwala ograniczyć opisane powyżej negatywne zjawisko, gdyż każda zamieszkująca nieruchomość osoba generuje zużycie wody niezależnie, czy została przez właściciela nieruchomości zgłoszona jako wytwórca odpadów czy też obowiązek ten nie został dopełniony.

Na podstawie art. 6k ust. 2a pkt. 1 i 2 i ust. 5 powołanej ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach rada gminy ustala stawki opłat w wysokości nie wyższej niż maksymalne stawki opłat, które za odpady komunalne zbierane i odbierane w sposób selektywny wynoszą za miesiąc:

- 1) w przypadku metody, o której mowa w art. 6j ust. 1 pkt 1 – 2% przeciętnego miesięcznego dochodu rozporządzalnego na 1 osobę ogółem – za mieszkańca; *(czyli maksymalnie 63,34 zł)*;
- 2) w przypadku metody, o której mowa w art. 6j ust. 1 pkt 2 – 0,7% przeciętnego miesięcznego dochodu rozporządzalnego na 1 osobę ogółem – za m³ zużytej wody; *(czyli maksymalnie 22,17 zł)*.

Prezes Głównego Urzędu Statystycznego ogłasza, w drodze obwieszczenia, w Dzienniku Urzędowym Rzeczypospolitej Polskiej „Monitor Polski” w pierwszym kwartale każdego roku przeciętny miesięczny dochód rozporządzalny na 1 osobę ogółem za rok poprzedni.

OBWIESZCZENIE

PREZESA GŁÓWNEGO URZĘDU STATYSTYCZNEGO

z dnia 28 marca 2024 r.

w sprawie przeciętnego miesięcznego dochodu rozporządzalnego na 1 osobę ogółem w 2024 r.

Na podstawie art. 6k ust. 5 ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz.U. z 2025 r., poz. 733) ogłasza się, że przeciętny miesięczny dochód rozporządzalny na 1 osobę ogółem w 2024r. **wyniósł 3 167,17zł.**

Kalkulacja wyliczenia stawki opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi ustalonej w § 2 ust. 1 i 2 projektu uchwały.

1. Analiza w zakresie wydatków związanych z systemem gospodarowania odpadami komunalnymi oraz dochodów w roku 2025 (wg stanu na 31.10.2025r., dane przedstawione w zaokrągleniu do pełnych zł):

- planowane wydatki związane z funkcjonowaniem systemu w roku 2026 – **12 284 000,00 zł**
(miesięcznie: **1 023 666,66 zł**);
- dochody z opłat za gospodarowanie odpadami komunalnymi:

a) wg stawki ustalonej w § 2 ust. 1 zmienianej uchwały (od zużycia wody): iloczyn zadeklarowanej ogółem **39 124,08 m³** zużywanej wody i stawki miesięcznej opłaty **12,50 zł/m³** wynosi **489 051,00 zł** miesięcznie (rocznie: **5 868 612,00 zł**);

b) wg stawki ustalonej w § 2 ust. 3 zmienianej uchwały (od osób zamieszkałych): iloczyn zadeklarowanych osób ogółem **14 206** i stawki miesięcznej opłaty **37,50 zł**/od osoby wynosi **532 725,00 zł** miesięcznie (rocznie: **6 392 700,00 zł**);

c) skutki udzielonych ulg i zwolnień od opłaty w związku z posiadaniem kompostowników oraz ulg dla osób objętych Kartą Dużej Rodziny - **177 035,40 zł rocznie**;

Razem dochody (a + b - c) roczne: **5 868 612,00 zł + 6 392 700,00 zł – 177 035,40 zł = 12 084 276,60 zł** (miesięcznie: **1 007 023,05 zł**);

Różnica pomiędzy dochodami a wydatkami w 2026 r : **12 284 000,00 zł - 12 084 276,60 zł = 199 723,40 zł rocznie** (miesięcznie: **16 643,62 zł**);

Rada Miejska w drodze uchwały postanowi o pokryciu części kosztów gospodarowania odpadami komunalnymi z dochodów własnych.

2. Dynamiczny wzrost zabudowy wielorodzinnej i jednorodzinnej na terenie gminy Grójec pozwala szacować, że w 2026 roku dochód za gospodarowanie odpadami komunalnymi wzrośnie o ok. **200 100,00 zł**;

a) analiza faktycznie deklarowanego zużycia wody na podstawie wszystkich deklaracji złożonych w 2024 roku, dla zabudowy wielorodzinnej wynosiła: 38 312,49 m³, a w 2025 roku: 39 124,08 m³ – wzrost o **812 m³**;

- **812 m³ x 12,50 zł = 10 150 zł miesięcznie x 12 = 121 800,00 zł rocznie**;

b) analiza zadeklarowanych osób na podstawie złożonych deklaracji za gospodarowanie odpadami komunalnymi w zabudowie jednorodzinnej w 2024 roku wynosiła: 14 032, a w 2025 roku: 14 206 – wzrost o **174 osoby**;

- **174 x 37,50 zł = 6 525,00 zł miesięcznie x 12 = 78 300,00 zł rocznie**;

Razem dochody (a + b) – **121 800,00 zł + 78 300,00 zł = 200 100,00 zł**.

Ze względu na wzrost kosztów obsługi systemu gospodarki odpadami komunalnymi na terenie Gminy i Miasta Grójec zaistniała konieczność zmiany stawek opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi. Przyjęte stawki opłat wynikają z kalkulacji kosztów i analizy.

Ponadto wzrost cen wiąże się ze znaczącym wzrostem ilości śmieci wytwarzanych na terenie gminy (np. odpadów wielkogabarytowych, odbiór tekstyliów nowej frakcji odpadów, obowiązuje od 2025), co przekłada się na zwiększenie opłaty naliczanej przez regionalną instalację do przetwarzania odpadów komunalnych. Rozliczenie uzależnione jest od tonażu – gmina ponosi koszty za każdą tonę dostarczonych odpadów. Wzrastająca ilość odpadów odebranych przez regionalną instalację do przetwarzania odpadów komunalnych przyczynia się zatem do wzrostu opłat ponoszonych przez mieszkańców.

Realny wpływ na wzrost kosztów za odpady komunalne ma również:

- wzrost kosztów energii elektrycznej dla przedsiębiorców,
- wzrost płacy minimalnej,
- wzrost kosztów związanych z obsługą przez podmioty odbierające odpady komunalne,
- zmiana w przepisach dotyczących ochrony przeciwpożarowej składowisk odpadów,
- nowe wymagania dotyczące magazynowania, składowania,
- konieczność spełnienia wyższych wymogów recyklingowych nakładanych przez UE,
- tekstylia - nowa frakcja odbierana od 2025r.

Podwyższenie stawek spowoduje zmniejszenie salda brakujących środków finansowych na pokrycie zadania w zakresie gospodarowania odpadami komunalnymi ze środków uzyskanych z opłat.