

**UCHWAŁA NR XXII/198/25
RADY MIEJSKIEJ W GRÓJCU**

z dnia 23 października 2025 r.

w sprawie wyrażenia zgody na nabycie gruntu w zamian za zwolnienie z długu

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2025 r., poz. 1153) w związku z art. 453 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz.U. 2025 r., poz. 1071), uchwala się co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nabycie od osób fizycznych na rzecz Gminy Grójec w zamian za zwolnienie z długu, prawa własności nieruchomości gruntowej położonej w mieście Grójec, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 4138/43 o pow. 0,0757 ha, uregulowanej w księdze wieczystej prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Grójcu.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy i Miasta Grójec.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady
Miejskiej

Dorota Niedbała

Uzasadnienie

Współwłaściciele przedmiotowego gruntu zwrócili się do Burmistrza Gminy i Miasta Grójec z wnioskiem o nieodpłatne przekazanie w/w gruntu na rzecz Gminy Grójec w zamian za umorzenie zaległości wynikającej z decyzji Starosty Grójeckiego nr 29/2023 z dnia 30.08.2023 roku orzekającej o zwrocie nieruchomości przez Gminę Grójec na rzecz spadkobierców byłego właściciela oraz zobowiązującej spadkobierców do zwrotu kwoty 25 355,57 zł wraz z odsetkami za zwłokę od 25.02.2025 r. stanowiącej zwrot części zwaloryzowanej kwoty wynikającej z aktu notarialnego nr 4050/87 z dnia 5 czerwca 1987 roku, w związku z orzecznym zwrocie przedmiotowego gruntu.

W tym stanie faktycznym i prawnym zasadne jest podjęcie niniejszej uchwały.