

/ projekt /
Burmistrza Gminy i Miasta
Grójec

U C H W A Ł A Nr
Rady Miejskiej w Grójcu
z dnia 26.06.2025 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na rzecz PGE
Dystrybucja S.A. z siedzibą w Lublinie**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2024r. poz. 1465 z późn. zm.) art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) oraz art. 305¹ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964r. Kodeks Cywilny (tekst jednolity Dz. U. z 2024r. poz. 1061 z późn. zm.) Rada Miejska w Grójcu uchwala co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na ustanowienie na rzecz spółki PGE Dystrybucja S. A. z siedzibą w Lublinie na czas nieoznaczony nieodpłatnej służebności przesyłu pod słup elektryczny nN na nieruchomości położonej w mieście Grójec, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 3164/14, dla której Sąd Rejonowy w Grójcu prowadzi księgę wieczystą nr RA1G/00045590/3, stanowiącej własność Gminy Grójec.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy i Miasta Grójec.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

U z a s a d n i e n i e

Gmina Grójec wykonuje inwestycję gminną w parku. Inwestycja koliduje z istniejącą siecią elektroenergetyczną. Gmina Grójec wystąpiła do PGE z wnioskiem o usunięcie kolizji na nieruchomości położonej w mieście Grójec, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 3164/14, dla której Sąd Rejonowy w Grójcu prowadzi księgę wieczystą nr RA1G/00045590/3. Warunkiem usunięcia kolizji jest ustanowienie na czas nieokreślony nieodpłatnej służebności przesyłu na rzecz PGE Dystrybucja S. A. z siedzibą w Lublinie. Służebność będzie polegać na prawie korzystania z nieruchomości obciążonej, na której znajdują się urządzenia elektroenergetyczne w tym urządzenia powiązane, polegającej w szczególności na prawie do utrzymywania na niej urządzeń i instalacji elektroenergetycznych, dystrybucji/przesyłu energii elektrycznej za ich pośrednictwem, prawie dostępu i dojazdu do nich niezbędnym sprzętem, usuwania awarii, dokonywania napraw, wykonywania czynności eksploatacyjnych, w tym modernizacji, konserwacji, kontroli przeglądów, wymiany, przebudowy, remontu, rozbudowy i demontażu.

Szczegółowe warunki służebności przesyłu zostaną określone w oświadczeniu w formie aktu notarialnego o ustanowieniu służebności przesyłu, którego integralną częścią będzie mapa określająca zakres służebności przesyłu.

W tym stanie faktycznym i prawnym zasadne jest podjęcie niniejszej uchwały.

Przygotowała:
Magdalena Śmietańska