

**UCHWAŁA NR XVII/165/25
RADY MIEJSKIEJ W GRÓJCU**

z dnia 18 czerwca 2025 r.

**w sprawie zmiany uchwały Nr XIV/110/19 Rady Miejskiej w Grójcu z dnia 7 października 2019 r.
w sprawie likwidacji dotychczasowej aglomeracji Grójec oraz wyznaczeniu nowej aglomeracji Grójec**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 z późn. zm.) oraz art. 87 ust. 1 i 4 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (Dz.U. z 2024 r. poz. 1087 z późn. zm.) oraz §3 i 4 Rozporządzenia Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 27 lipca 2018 r. w sprawie sposobu wyznaczania obszarów i granic aglomeracji (Dz. U. z 2018 r. poz. 1586) oraz po uzgodnieniu z Dyrektorem Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie i z Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska w Warszawie uchwala się, co następuje:

§ 1. W uchwale Nr XIV/110/19 Rady Miejskiej w Grójcu z dnia 7 października 2019 r. w sprawie likwidacji dotychczasowej aglomeracji Grójec oraz wyznaczeniu nowej aglomeracji Grójec § 1.1 otrzymuje brzmienie: Wyznacza się aglomerację Grójec o równoważnej liczbie mieszkańców 34 914, położoną na terenie miasta i gminy Grójec, z oczyszczalnią ścieków komunalnych zlokalizowaną w Kobylinie.

§ 2. W uchwale Nr XIV/110/19 Rady Miejskiej w Grójcu z dnia 7 października 2019 r. w sprawie likwidacji dotychczasowej aglomeracji Grójec oraz wyznaczeniu nowej aglomeracji Grójec §1.2 otrzymuje brzmienie: W skład aglomeracji wchodzi miejscowości: Grójec, Kobylin, Szczesna, Kośmin, Lesznówola, Krobów, Wola Krobowska, Kociszew, Marianów.

§ 3. W uchwale Nr XIV/110/19 Rady Miejskiej w Grójcu z dnia 7 października 2019 r. w sprawie likwidacji dotychczasowej aglomeracji Grójec oraz wyznaczeniu nowej aglomeracji Grójec §2 otrzymuje brzmienie: Obszar i granice aglomeracji przedstawiono na mapie w skali 1:10 000, stanowiącej załącznik nr 2 do niniejszej uchwały.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy i Miasta Grójec.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.

Przewodnicząca Rady
Miejskiej

Dorota Niedbala

Załącznik nr 1 do Uchwały Nr XVII/165/25 Rady Miejskiej w Grójcu
z dnia 18 czerwca 2025 r. w sprawie zmiany uchwały Nr XIV/110/19
Rady Miejskiej w Grójcu z dnia 7 października 2019 r. w sprawie likwidacji
dotychczasowej aglomeracji Grójec oraz wyznaczeniu nowej aglomeracji Grójec

AGLOMERACJA GRÓJEC

powiat
grójecki

województwo
mazowieckie

2025 r.

Część opisowa

1. Podstawowe informacje na temat aglomeracji

1.	Nazwa aglomeracji: Grójec
2.	Wielkość RLM aglomeracji: 34 914 RLM
3.	Gmina wiodąca w aglomeracji: Grójec
4.	Gminy w aglomeracji: Grójec
5.	Wykaz nazw miast i/lub miejscowości w aglomeracji, zgodnie z dołączonym do wniosku załącznikiem graficznym: Grójec, Kobylin, Szczęsna, Kośmin, Lesznówola, Krobów, Wola Krobowska, Kociszew, Marianów
6.	Wykaz nazw miejscowości dołączanych do obszaru aglomeracji: Krobów, Wola Krobowska, Kociszew, Marianów
7.	Wykaz nazw miejscowości wyłączanych z obszaru aglomeracji: brak
8.	Nazwa miejscowości, w której zlokalizowana jest oczyszczalnia ścieków: Kobylin
9.	Uzasadnienie i informacja na temat zmian granic aglomeracji: W trakcie wykonywania przeglądu aglomeracji zweryfikowano granice aglomeracji pod kątem zasięgu istniejącej sieci kanalizacji sanitarnej. Podjęto decyzję o potrzebie włączenia w granice aglomeracji skanalizowanych części miejscowości Krobów, Wola Krobowska, Kociszew i Marianów. Dodatkowo zweryfikowano możliwość realizacji inwestycji „Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w Lesznówoli, Kośminie, Szczęsnej i Kobylinie”. Inwestycję podzielono na dwa etapy. Granicę aglomeracji dostosowano do zasięgu pierwszego etapu ww. inwestycji. Obszar aglomeracji został wyznaczony w oparciu o działki ewidencyjne. W przypadku długich działek drogowych i działek rolnych obszar aglomeracji został ograniczony do terenu znajdującego się w bezpośrednim sąsiedztwie istniejącej lub planowanej do realizacji sieci kanalizacji sanitarnej.

2. Dokumenty stanowiące podstawę do wyznaczenia aglomeracji

L.p.	Wyszczególnienie	Nie	Tak
1	2	3	4
1	Miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego		X
2	Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy		X
3	Decyzje o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego		X
4	Wieloletnie plany rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych		X
5	Inne (wymienić)	X	

3. Opis systemu zbierania ścieków komunalnych w obrębie aglomeracji

3.1. Informacje na temat długości i rodzaju istniejącej sieci kanalizacyjnej i liczby osób korzystających z istniejącej sieci kanalizacyjnej oraz długości i rodzaju sieci kanalizacyjnej i liczby osób korzystających z sieci kanalizacyjnej, na której wykonanie zostały pozyskane środki finansowe

L.p.	Kanalizacja istniejąca	Długość [km]	Liczba osób korzystających z istniejącej kanalizacji			Uwagi
			Stali mieszkańcy	Osoby czasowo przebywające na terenie aglomeracji	Sumaryczna liczba osób [kol 4 + kol 5]	
1	2	3	4	5	6	7
1	Sanitarna grawitacyjna	59,4	22 201	846	23 047	
2	Sanitarna tłoczna	3,1				
3	Ogólnospławna grawitacyjna	4,2				
4	Ogólnospławna tłoczna	0,0				
Razem		66,7	22 201	846	23 047	

3.2. Informacje na temat długości i rodzaju planowanej do wykonania sieci kanalizacyjnej w celu dostosowania aglomeracji do warunków określonych w Dyrektywie Rady z dnia 21 maja 1991 r. dotyczącej oczyszczania ścieków komunalnych (91/271/EWG) oraz liczby osób korzystających z planowanej sieci kanalizacyjnej.

3.2.1. Sieć kanalizacyjna o wskaźniku długości sieci nie mniejszym niż 120 osób na 1 km sieci.

Wykaz miast i/lub miejscowości wchodzących w skład aglomeracji, w obrębie których planuje się wykonanie sieci kanalizacji sanitarnej: Nie dotyczy

L.p.	Kanalizacja planowana do wykonania	Długość [km]	Liczba osób, które zostaną podłączone do planowanej do wykonania kanalizacji			Uwagi
			Stali mieszkańcy	Osoby czasowo przebywające na terenie aglomeracji	Sumaryczna liczba osób [kol 4 + kol 5]	
1	2	3	4	5	6	7
1	Sanitarna grawitacyjna	0,00	0	0	0	
2	Sanitarna tłoczna	0,00				
Razem		0,00	0	0	0	

Wskaźnika długości sieci >120 mieszkańców na 1 km sieci

Obliczenie wskaźnika długości sieci dla planowanej do wykonania sieci kanalizacyjnej (dla obszaru o wskaźniku długości sieci nie mniejszym niż 120 osób na 1 km sieci)	
Długość sieci kanalizacyjnej planowanej do wykonania [kol. 3 - razem]	-
Sumaryczna liczba mieszkańców oraz osób czasowo przebywające na terenie aglomeracji, którzy będą obsługiwani przez planowaną do wykonania sieć kanalizacyjną [kol. 6 - razem]	-
Wskaźnik długości sieci = sumaryczna liczba mieszkańców oraz osób czasowo przebywających na terenie aglomeracji [kol. 6 - razem] / długość sieci kanalizacyjnej planowanej do wykonania [kol. 3 - razem]	-

3.2.2. Sieć kanalizacyjna o wskaźniku długości sieci nie mniejszym niż 90 osób na 1 km sieci.

Wykaz miast i/lub miejscowości (wchodzących w skład aglomeracji), w obrębie których planuje się wykonanie sieci kanalizacji sanitarnej, wraz ze wskazaniem charakteru obszaru (obszar objęty formą ochrony przyrody zgodnie z ustawą o ochronie przyrody – określić jakiej; teren strefy ochronnej ujęcia wody etc.):

Kobylin, Szczesna, Kośmin, Lesznówola – obszar przewidziany do objęcia siecią kanalizacji sanitarnej położony jest na terenie Obszaru Chronionego Krajobrazu „Dolina Rzeki Jeziorki” ustanowionego Uchwałą Nr XV/69/83 Wojewódzkiej Rady Narodowej w Radomiu z dnia 28 czerwca 1983 r. zmieniającą uchwałę nr VI/27/77 w sprawie planu przestrzennego zagospodarowania województwa radomskiego do 1990 r. oraz planu społeczno - gospodarczego rozwoju województwa w latach 1976-1980 i kierunków rozwoju do roku 1985 (Dz. Urz. WRN w Radomiu z 1983 r. Nr 9, poz. 51)

L.p.	Kanalizacja planowana do wykonania	Długość [km]	Liczba osób, które zostaną podłączone do planowanej do wykonania kanalizacji			Uwagi
			Stali mieszkańcy	Osoby czasowo przebywające na terenie aglomeracji	Sumaryczna liczba osób [kol 4 + kol 5]	
1	2	3	4	5	6	7
1	Sanitarna grawitacyjna	5,70	893	0	893	
2	Sanitarna tłoczna	4,17				
Razem		9,87	893	0	893	

Wskaźnika długości sieci 90÷120 mieszkańców na 1 km sieci

Obliczenie wskaźnika długości sieci dla planowanej do wykonania sieci kanalizacyjnej (dla obszaru o wskaźniku długości sieci nie mniejszym niż 90 osób na 1 km sieci)	
Długość sieci kanalizacyjnej planowanej do wykonania [kol. 3 - razem]	9,87
Sumaryczna liczba mieszkańców oraz osób czasowo przebywające na terenie aglomeracji, którzy będą obsługiwani przez planowaną do wykonania sieć kanalizacyjną [kol. 6 - razem]	893
Wskaźnik długości sieci = sumaryczna liczba mieszkańców oraz osób czasowo przebywających na terenie aglomeracji [kol. 6 - razem] / długość sieci kanalizacyjnej planowanej do wykonania [kol. 3 - razem]	90,48

4. Opis gospodarki ściekowej w aglomeracji

4.1. Informacje na temat oczyszczalni ścieków.

Nazwa oczyszczalni ścieków: **Oczyszczalnia ścieków w Kobylinie**

Lokalizacja oczyszczalni ścieków (adres): Kobylin 1d, 05-600 Kobylin

Dane kontaktowe (telefon, e-mail, fax): Grzegorz Woźniak, tel. 48 664 26 56

Pozwolenie wodnoprawne na odprowadzanie ścieków z oczyszczalni do środowiska (data, znak, oznaczenie organu, termin ważności decyzji):

Decyzja Dyrektora Zarządu Zlewni w Warszawie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie z dnia 28.03.2024 r., znak: WA,ZUZ.6.4210.910.2023.KK, udzielająca pozwolenia wodnoprawnego na odprowadzanie oczyszczonych ścieków. Decyzja jest ważna do 19.04.2034 r.

Przepustowość oczyszczalni (wg ww. pozwolenia wodnoprawnego):

średnia dobowa [m³/d]: 5 200

maksymalna sekundowa [m³/s]: 0,290

maksymalna roczna [m³/rok]: 2 878 780

Projektowana wydajność oczyszczalni ścieków [RLM]: 46 700

Rzeczywista wydajność oczyszczalni zgodnie z „Ekspertyzą technologiczną oczyszczalni ścieków dla aglomeracji Grójec w Kobylinie” [RLM]: 18 370

Ilość ścieków dostarczanych do oczyszczalni ścieków, zgodnie z danymi przedłożonymi w ostatnim sprawozdaniu z realizacji KPOŚK:

średnie obciążenie oczyszczalni [m³/d]: 3 478

ilość ścieków oczyszczonych w roku poprzednim [m³/rok]: 1 269 620

Wartości wskaźników zanieczyszczeń ścieków surowych		
Wskaźnik	Wartość (średnioroczna z pomiarów)	Uwagi
1	2	3
BZT ₅ [mgO ₂ /l]	564	
ChZT _{Cr} [mgO ₂ /l]	1588	
Zawiesina ogólna [mg/l]	402	
Azot ogólny [mgN/l]	108	
Fosfor ogólny [mgP/l]	12,2	

Wartości wskaźników lub % redukcji zanieczyszczeń ścieków oczyszczonych		
Wskaźnik	Wartość lub % redukcji zgodnie z pozwolenie wodnoprawnym	Wartość (średnioroczna z pomiarów)
1	2	3
BZT ₅ [mgO ₂ /l]	15	2,70
ChZT _{Cr} [mgO ₂ /l]	125	33,30
Zawiesina ogólna [mg/l]	35	10,50
Azot ogólny [mgN/l]	15	12,33
Fosfor ogólny [mgP/l]	2	0,93

Odbiornik ścieków oczyszczonych zgodnie z pozwoleniem wodnoprawnym:	
Nazwa ciekłu: Molnica	Kilometraż miejsca odprowadzania ścieków oczyszczonych: 7+125
Współrzędne geograficzne wylotu: N 51,87520, E 20,87730	

Typ oczyszczalni ścieków	
B - oczyszczalnia biologiczna spełniająca standardy odprowadzanych ścieków	
Non B - oczyszczalnia biologiczna niespełniająca standardów odprowadzanych ścieków	
PUB1 - oczyszczalnia biologiczna z podwyższonym usuwaniem związków azotu (N), fosforu (P) spełniająca standardy odprowadzanych ścieków dla aglomeracji ≥ 100 000 RLM	
non PUB1 - oczyszczalnia jw. niespełniająca standardów odprowadzanych ścieków w zakresie usuwania N i/lub P	
PUB2 - oczyszczalnia biologiczna z podwyższonym usuwaniem związków azotu (N), fosforu (P) spełniająca standardy odprowadzanych ścieków dla aglomeracji < 100 000 RLM	X
non PUB2 - oczyszczalnia jw. niespełniająca standardów odprowadzanych ścieków w zakresie usuwania N i/lub P	

Oczyszczalnia ścieków spełnia wymagania rozporządzenia Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 12 lipca 2019 r. w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego oraz warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu do wód lub do ziemi ścieków, a także przy odprowadzaniu wód opadowych lub roztopowych do wód lub do urządzeń wodnych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1311) - określone w Załączniku nr 3 do rozporządzenia (najwyższe dopuszczalne wartości substancji zanieczyszczających albo minimalny procent redukcji substancji zanieczyszczających dla RLM aglomeracji od 15 000 do 99 999).

Podstawowe informacje na temat zamierzeń inwestycyjnych z zakresu budowy, rozbudowy lub modernizacji oczyszczalni:
Ze względu na niedostateczną rzeczywistą wydajność oczyszczalni ścieków w Kobylinie gmina przystąpiła do opracowania dokumentacji dotyczącej modernizacji i rozbudowy oczyszczalni. Oczyszczalnia po modernizacji i rozbudowie będzie miała wydajność wynoszącą 39 483 RLM oraz przepustowość Q _{śrd} = 4345 m ³ /d.

4.2. Informacje o gospodarce osadowej w aglomeracji oraz o sposobach ochrony JCWP.

4.2.1. Informacje o gospodarce osadowej

Zgodnie ze sprawozdaniem z realizacji KPOŚK za 2024 r. na oczyszczalni powstało 361,77 Mg s.m./rok osadów. Osad poddawany jest stabilizacji symultanicznej w reaktorach biologicznych, a następnie wykorzystywany jest częściowo do produkcji kompostu (R3), a częściowo stosowany jest do upraw roślin przeznaczonych do produkcji kompostu (R10 KOM).

4.2.2. Informacje o sposobach ochrony JCWP

W obszarze aglomeracji Grójec prowadzone są bieżące kontrole gospodarki wodno-ściekowej w budynkach nie podłączonych do sieci kanalizacji sanitarnej - uzbrojonych w indywidualne systemy. Na podstawie prowadzonego gminnego rejestru zbiorników bezodpływowych, dokonuje się wyliczenia bilansu zużycia wody

z ilością wywożonych nieczystości ciekłych. W razie stwierdzenia rażących nieprawidłowości (duże dysproporcje ilościowe wody i ścieków), sprawa kierowana jest do odpowiedniego organu, który wyciąga wobec właściciela nieruchomości stosowne konsekwencje prawne wynikające z kodeksu wykroczeń. Czynności kontrolne prowadzone są z urzędu oraz w wyniku otrzymywanych zgłoszeń.

4.3. Informacje o ilości i składzie jakościowym ścieków przemysłowych odprowadzanych przez zakłady do systemu kanalizacji zbiorczej.

Wykaz zakładów przemysłowych znajdujących się w aglomeracji i podłączonych do systemu kanalizacji zbiorczej:

1. "DOJUTREK" SPÓŁKA JAWNA
2. "VECTURA" SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ
3. „Mycie i Smarowanie Pojazdów” S. Muszyński
4. AGRO-MEX Elżbieta Mirola-Kozieł
5. AGROSIMEX Sp. z o.o.
6. AGROSTAR Sp. z o.o.
7. AGROZBYT Bartosz Jaworski
8. ALCO Witold Czwarno
9. AmRest Sp. z o.o.
10. Antonówka-Izabela Czyżewska Onyśko
11. ARBUD INVESTMENT sp. z o.o.
12. Auchan Polska Sp. z o.o.
13. AUTO- MICHAŁ s.c. Skarzyński Piotr Skarzyński Paweł
14. Automobil „Rzemieślnik”
15. AUTOPOLMOZBYT SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ
16. Auto-Solid S.C. Zbigniew Kaim i S-ka Odrzywołek
17. B.M.B. Sp. z o.o.
18. Badowska Bogusława
19. BAMAR Kunka Magdalena
20. BAZA Transport-Sprzedaż Materiałów Budowlanych Mieczysław Grzechnik
21. BĄBELEK CAR DETAILING Agnieszka Sobieraj
22. Betoniarstwo Ogólne Nagrobkowe i Kamieniarstwo Kuźnicka-Chromińska Aneta
23. Bonwit sp. z o.o.
24. BP Europa SE Oddział w Polsce
25. CAMACO POLAND Sp. z o.o.
26. Celsius Sp. z o.o.
27. COMPACK SP. Z O.O.
28. CONEMI Sp. z o.o.
29. Cukiernia Klepacz Aleksander
30. Cukiernicza Spółdzielnia Inwalidów JEDNOŚĆ
31. Danielewicz Włodzimierz Miksa Sławomir
32. Dekada Grójec sp. z o.o.
33. DOMBET ZWBiUT J. Sowiński, G. Kaczmarek sp.j
34. DPS POD TOPOLAMI W LESZNOWOLI
35. DUET Olejnik Agnieszka
36. DUET S.C. MONIKA ARKADIUSZ KACPRZAK
37. EDEN SPRINGS Sp. z o.o.
38. Epico Sp. z o.o.
39. Erber Jan
40. ERKAR - OPAKOWANIA Sp. z o.o.
41. ERPACK Sp. z o.o.
42. F.H.U. SERWIS GAZ
43. Fabryka Makaronu Sp. z o.o.
44. FAURECIA AUTOMOTIVE POLSKA S. A.
45. FHU HABI-MS Hubert Biedrzycki
46. FHU IRMEX Ireneusz Cieślewicz
47. Firma Handlowo Usługowa Rafał Wąsik
48. Frag World Poland Sp. z o.o.
49. FUNDACJA Im. Stanisława Konarskiego
50. G. Stecko, J. Miedziun, M. Filipowicz, E. Szymańska Sp. cywilna NZOZ Medycyna Rodzinna Olimpijska 8, 05-600 Grójec

51. Garmazeryjne Rewolucje Magdalena Malwina Zięcina
52. Gospodarstwo Ogrodniczo - Szkółkarskie mgr Ryszard Krzyżanowski
53. Gospodarstwo Rolne Ferma Drobiu Zygmunt Szwach
54. GOSPODARSTWO ROLNE SELIGA MARCIN
55. Gozdek Aldona
56. Gruchała Węsierska Krystyna -Sklep
57. Grupa Nafta -Trans Sp. z o.o. Sp.k.
58. Gryn-Hamera Anna
59. GWIAZDA Gwiazda Małgorzata
60. Gwiazda Roman
61. HAMANN sp. zo.o.
62. Hamilton Uo - Technologia Sp. z o.o.
63. HERT Owczarski Hubert
64. HOTEL WIKTORIAŃSKI Mieczysław Kalbarczyk
65. IM IMR Bieniek Sp.j.
66. Instytut Urody Ewa Jaroszyńska
67. InterMaRo M. Kornet sp.j.
68. Jaros Krzysztof
69. Jasiorowska Anna
70. JERONIMO MARTINS POLSKA SPÓŁKA AKCYJNA
71. KANCELARIA " ALFA " Sp. z o.o.
72. KARMA HOUSE SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ
73. KAUFAND POLSKA MARKET SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ
SPÓŁKA KOMANDYTOWA
74. Klepacz Aleksander
75. Kostrzewa Marek
76. Let's Move Maciej Hajdukiewicz
77. LIBRA Aleksandra Stańska
78. LoBo Zakład Usługowo-Handlowy Grzegorz Paszkiewicz
79. ŁOMŻA PAWEŁ "PRACOWNIA WYROBÓW CUKIERNICZYCH"
80. M.G.O.P.SPOŁECZNEJ
81. MAAN Sp. z o.o.
82. Mariusz Przepióra Restauracja WILLA POEZJA
83. MAVAM 5 Marek Jarząbek
84. MEXUM Michał Ukleja
85. MIET-Mar Kamieniarstwo Małgorzata Święcicka
86. Miksa Marcin portos18@wp.pl
87. MISP SEBASTIAN MUSZYŃSKI
88. Mistrzyk Tomasz
89. Modliński Tomasz
90. Nawrocka Barbara
91. Nestle Waters Polska S.A. Oddział Dar Natury
92. Nieruchomości BS spółka z o.o
93. NIESPODZIANKA Danuta Wasążnik
94. OCHMAN M. I R. OCHMAN SPÓŁKA CYWILNA
95. ORLEN Spółka Akcyjna
96. Ostaszewska Marianna
97. P.H.U. EUROFLORA Jan Janowski
98. P.P.H.U. "RYNEK"
99. P.P.H.U. MIRAŻ Adam Cezary Jakubowski
100. Paku - Box Sp. z Ograniczoną Odpowiedzialnością
101. PAWTRANS HOLDING SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ
102. PETER RENZ Sp. z o.o.
103. Peter Renz Sp. z o.o.
104. PGE Dystrubucja Sp.ółka Akcyjna
105. PHU " Joanna " Joanna Mulak
106. PHU KAMYK Milewska Krystyna
107. Piekarnia Katana-Karls Marianna Katana Wiktor
108. PIZZERIA ROMA Agata Gwiazda
109. PKS Sp. z o.o.
110. Po drugiej stronie lustra Katana Agnieszka

111. Pochelski Mirosław Pochelska Anna
112. POL-AGRO LOGISTIC SPÓŁKA AKCYJNA
113. Polski Koncern Naftowy ORLEN S.A. z siedzibą w Płocku
114. POLSKI KONCERN NAFTOWY ORLEN SPÓŁKA AKCYJNA
115. PPHU EKOFARM Sp. z o.o. Doliński Sławomir
116. PPHU MANDI Anna Lidia Pochelska
117. PPHU POLMARK
118. PPHU RYNEK Paweł Świdorski
119. PRO MARKET A.Chudzik R.Magiera s.j.
120. Przedsiębiorstwo Handlowo Usługowe Topaz sp. z o.o.
121. Przedsiębiorstwo Handlowo Usługowo- Produkcyjne OKNO-BUD Przytyk Kazimierz Kowalczyk
122. Przedsiębiorstwo Komunikacji Samochodowej Sp. z o.o.
123. Przedsiębiorstwo TON-POL Małgorzata Stankiewicz
124. PTU Zbigniew Kunka
125. PUG-K
126. PUH AGAWA Marek Sobczak
127. ReCa s.c.
128. ROMAL Roman Malczewski
129. Salon Fryzjerski Cias Bartłomiej
130. Salon Fryzjerski Krawiecka Katarzyna
131. SAR-TRANS Jan Jabłoński
132. Sklep Przemysłowy GRODER
133. Sobkowiak Marek
134. Spółdzielcza Grupa Producentów Owoców "Nasz Sad"
135. Spółdzielnia Ogrodnicza
136. SPRZEDAŻ ARTYKUŁÓW MOTORYZACYJNYCH Rejer Łukasz
137. STRUS Sp.j.
138. SZKOLNIAKI Agata Miązek-Kurzyńska
139. Ślażyński Jan Gustaw
140. Technochemia Chemiczna Spółdzielnia Pracy
141. TER-POL-JAROS, BUGAJNY - SPÓŁKA JAWNA
142. TESTA - Stanisław Wilk
143. TEXAM Marcin Potrzebowski
144. TONIO Antoni Stankiewicz
145. TONIO Stankiewicz Antoni
146. TON-POL Sp. z o.o.
147. UNIKAR Rafał Kunka 05-600 Grójec ul. Mogielnicka 111
148. Uniqube International Muammer Burtacgiray
149. Usługi Gastronomiczne i Hotelarskie Karczma u Jakuba Plasota Jakub
150. Vima R.Gumowski, A.Nersisyan sp.j.
151. VIVO Sp. z o.o.
152. Wilk Stanisław
153. Wimler Oszczak Jacek
154. Woźniak Sabina
155. Zjednoczone Przedsiębiorstwa Rozrywkowe sp. akcyjna

Ilość ścieków przemysłowych (powstających w zakładach przemysłowych i usługowych) odprowadzanych do kanalizacji: 149 391 m³/rok

RLM przemysłu wynosi: 10 280

Wskaźnik	Wartość wskaźnika zanieczyszczeń	Ładunek zanieczyszczeń odprowadzany w ciągu doby [g/d]
1	2	3
BZT5 [mgO ₂ /l]	1507	616801
ChZTCr [mgO ₂ /l]	1590	nie dotyczy
Zawiesina ogólna [mg/l]	402	nie dotyczy
Azot ogólny [mgN/l]	108	nie dotyczy
Fosfor ogólny [mgP/l]	12	nie dotyczy

4.4. Informacje o zakładach, których podłączenie do systemu kanalizacji zbiorczej jest planowane.

Do sieci kanalizacji sanitarnej na terenie aglomeracji Grójec nie planuje się przyłączenia żadnych przedsiębiorstw/zakładów przemysłowych.

4.5. Uzasadnienie określonej dla aglomeracji równoważnej liczby mieszkańców

Wyszczególnienie:	RLM
Liczba mieszkańców korzystających z istniejącej sieci kanalizacyjnej (pkt 5.1 Tab. 1 kol. 4)	22 201
Liczba mieszkańców planowanych do podłączenia do nowobudowanej sieci kanalizacyjnej	893
Liczba osób czasowo przebywających na terenie aglomeracji korzystających z sieci kanalizacyjnej (pkt 5.1 Tab. 1 kol. 5)	846
Liczba osób czasowo przebywających planowanych do podłączenia do nowobudowanej sieci kanalizacyjnej (pkt 5.2.1 kol. 5 + pkt 5.2.2 kol. 5)	0
Równoważna Liczba Mieszkańców wynikająca z dobowego ładunku ścieków odprowadzanych przez zakłady przemysłowe i usługowe korzystające z istniejącej sieci kanalizacyjnej [kol. 3 pkt 6.3 / 60 g/d]	10 280
Równoważna Liczba Mieszkańców wynikająca z dobowego ładunku ścieków, który będzie odprowadzanych przez zakłady przemysłowe i usługowe planowane do podłączenia do nowobudowanej sieci kanalizacyjnej	0
Liczba mieszkańców oraz osób czasowo przebywających na terenie aglomeracji, korzystających z indywidualnych systemów oczyszczania ścieków komunalnych: • przydomowe oczyszczalnie ścieków • zbiorniki bezodpływowe	0 694
Równoważna Liczba Mieszkańców RLM (suma)	34 914

Wskaźnik skanalizowania aglomeracji przed wybudowaniem kanalizacji sanitarnej w Kobylinie, Szczęsnej, Kośminie i Lesznoli wynosi 95,45%.

Wskaźnik skanalizowania aglomeracji po wybudowaniu kanalizacji sanitarnej w Kobylinie, Szczęsnej, Kośminie i Lesznoli wyniesie 98,01%.

5. Informacje o strefach ochronnych ujęć wody, występujących na obszarze aglomeracji, obejmujących tereny ochrony bezpośredniej i tereny ochrony pośredniej zawierające oznaczenie aktu prawa miejscowego lub decyzje ustanawiające te strefy oraz zakazy, nakazy i ograniczenia obowiązujące na tych terenach.

Zestawienie ujęć wody zlokalizowanych na terenie aglomeracji Grójec zamieszczono w poniższych tabelach.

SUW Zdrojowa

Nazwa obiektu służącego do ujmowania wody podziemnej	Stacja uzdatniania wody Zdrojowa
Przeznaczenie ujęcia wód podziemnych	Zaopatrzenie w wodę – działalność polegająca na ujmowaniu, uzdatnianiu i dostarczaniu, prowadzona przez przedsiębiorstwa wodociągowo-kanalizacyjne
Studnie ujęć wód podziemnych	S-2A S-1A

Strefa ochrony bezpośredniej	Studnia S-1A – ogrodzony teren SUW w Grójcu, ul. Poświętne, na którym znajduje się jedynie studnia głębinowa Studnia S-2A – wydzielony i ogrodzony teren SUW Zdrojowa w granicach działki
Rodzaj pozwolenia ustalającego strefę ochrony bezpośredniej	pozwolenie wodnoprawne
Organ wydający / znak pozwolenia-decyzji ustanawiającej strefę ochrony bezpośredniej, data wydania	Starosta Grójecki RS.6320.8.2015.SP 30.10.2015 r.
Lokalizacja studni ujęć wód podziemnych	Studnia S-2A: dz. nr 246/26, 3263/8 o łącznej powierzchni 0,1755 ha położonej w Grójcu przy ul. Zdrojowej Studnia S-1A: dz. nr 221/1, 220/1, 220/4 o łącznej powierzchni 0,0388 ha położonej w Grójcu przy ul. Poświętne
Współrzędne geograficzne studni ujęć wód podziemnych	Studnia S-2A: N 51°52'22", E 20°53'12" Studnia S-1A: N 51°52'23", E 20°52'57"
Wysokość położenia ujęcia	Studnia S-2A: 147,56 m n.p.m. Studnia S-1A: 143,70 m n.p.m.

UWAGA! Studnia S-1A zlokalizowana jest poza aglomeracją.

SUW Starostokowa

Nazwa obiektu służącego do ujmowania wody podziemnej	Stacja uzdatniania wody Starostokowa
Przeznaczenie ujęcia wód podziemnych	Zaopatrzenie w wodę – działalność polegająca na ujmowaniu, uzdatnianiu i dostarczaniu, prowadzona przez przedsiębiorstwa wodociągowo-kanalizacyjne
Studnie ujęć wód podziemnych	S-1b S-2a S-5 S-6
Strefa ochrony bezpośredniej	Strefa ochrony bezpośredniej o łącznej powierzchni 0,8491 ha w ramach istniejącego ogrodzenia dla ujęcia zlokalizowanego na dz. nr ewid. 1189, 1183/2, 1184/6 i 1185/5 w Grójcu
Rodzaj pozwolenia ustalającego strefę ochrony bezpośredniej	pozwolenie wodnoprawne
Organ wydający / znak pozwolenia-decyzji ustanawiającej strefę ochrony bezpośredniej, data wydania	Starosta Grójecki RS.6320.3.2017.KK 29.12.2017 r.
Lokalizacja studni ujęć wód podziemnych	Studnie S-1b, S-2a, S-5, S-6: dz. nr 1189, 1183/2, 1184/6, 1185/5 o łącznej powierzchni 0,8491 ha położone w Grójcu przy ul. Stokowej
Współrzędne geograficzne studni ujęć wód podziemnych	Studnia S-1b: N 51°52'12", E 20°52'15" Studnia S-2a: N 51°52'12", E 20°52'15" Studnia S-5: N 51°52'12", E 20°52'15" Studnia S-6: N 51°52'12", E 20°52'15"
Wysokość położenia ujęcia	Studnia S-1b: 147,00 m n.p.m. Studnia S-2a: 145,60 m n.p.m. Studnia S-5: 145,90 m n.p.m. Studnia S-6: 145,00 m n.p.m.

SUW Kośmin

Nazwa obiektu służącego do ujmowania wody podziemnej	Stacja uzdatniania wody Kośmin
Przeznaczenie ujęcia wód podziemnych	Zaopatrzenie w wodę – działalność polegająca na ujmowaniu, uzdatnianiu i dostarczaniu, prowadzona przez przedsiębiorstwa wodociągowo-kanalizacyjne

Studnie ujęć wód podziemnych	S-2 S-3
Strefa ochrony bezpośredniej	Dla studni S-2 – w granicach działki, na której zlokalizowane są studnie głębinowe i obiekty stacji uzdatniania wody w m. Kośmin gm. Grójec Dla studni S-3 – w kształcie czworokąta w ramach istniejącego już ogrodzenia, obejmującego swym zasięgiem wszystkie urządzenia związane z eksploatacją studni w m. Kośmin gm. Grójec
Rodzaj pozwolenia ustalającego strefę ochrony bezpośredniej	pozwolenie wodnoprawne
Organ wydający / znak pozwolenia-decyzji ustanawiającej strefę ochrony bezpośredniej, data wydania	Studnia S-2: Starosta Grójecki RS-6223-K-39/04 07.12.2004 r. Studnia S-3: Starosta Grójecki RS.6320.3.2011.SP 30.04.2011 r.
Lokalizacja studni ujęć wód podziemnych	Studnia S-2: dz. nr 9/7, 9/8, 9/9, 9/10 o łącznej pow. 0,304 położona w obrębie Kośmin gm. Grójec Studnia S-3: dz. nr 27/2 o pow. 0,30 ha położona w obrębie Kośmin gm. Grójec
Współrzędne geograficzne studni ujęć wód podziemnych	Studnia S-3: N 51°54'14,09", E 20°53'10,93" Studnia S-2: N 51°54'00", E 20°52'24"
Wysokość położenia ujęcia	Studnia S-3: 130,16 m n.p.m. Studnia S-2: 132,50 m n.p.m.

UWAGA! Studnie S-2 i S-3 zlokalizowane są poza aglomeracją

Na terenie ochrony bezpośredniej ujęć wód Inwestor zobowiązany jest:

- odprowadzać wody opadowe w sposób uniemożliwiający przedostawanie się ich do urządzeń służących do poboru wody,
- zagospodarować teren zielenią,
- odprowadzać poza granicę terenu ochrony bezpośredniej ścieki z urządzeń sanitarnych, przeznaczonych do użytku osób zatrudnionych przy obsłudze urządzeń służących do poboru wody,
- ograniczyć do niezbędnych potrzeb przebywanie osób niezatrudnionych przy obsłudze urządzeń służących do poboru wody.

6. Informacje o obszarach ochronnych zbiorników wód śródlądowych, występujących na obszarze aglomeracji, zawierające oznaczenie aktu prawa miejscowego ustanawiającego te obszary oraz zakazy, nakazy i ograniczenia obowiązujące na tych obszarach.

Na obszarze aglomeracji Grójec nie występują obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych.

7. Informacje o formach ochrony przyrody, występujących na obszarze aglomeracji, zawierające nazwę formy ochrony przyrody oraz wskazanie aktu prawnego uznającego określony obszar za formę ochrony przyrody.

W granicach aglomeracji Grójec zlokalizowane są następujące formy ochrony przyrody:

Obszar Chronionego Krajobrazu Dolina Rzeki Jeziorki

Dane podstawowe:

- Data wyznaczenia: 1983-01-01
- Powierzchnia [ha]: 16020,0000

Dane aktu prawnego o utworzeniu, ustanowieniu lub wyznaczeniu:

- Tytuł: *Uchwała Nr XV/69/83 Wojewódzkiej Rady Narodowej w Radomiu z dnia 28 czerwca 1983 r. zmieniająca uchwałę nr VI/27/77 w sprawie planu przestrzennego zagospodarowania województwa radomskiego*

do 1990 r. oraz planu społeczno - gospodarczego rozwoju województwa w latach 1976-1980 i kierunków rozwoju do roku 1985

- Miejsce publikacji: Dz. Urz. WRN w Radomiu
- Oznaczenie dziennika urzędowego: Dz. Urz. z 1983 r. Nr 9, poz. 51

Opis wartości przyrodniczej i krajobrazowej:

Obszar Chronionego Krajobrazu Dolina rzeki Jezioroki obejmuje rzekę Jeziorokę charakteryzującą się stałą czystością wody i przebiegającą przez malowniczy teren o dużych walorach rekreacyjnych. Powierzchnia ogólna wynosi 16 020 ha w tym lasy zajmują 3 540 ha, a zabytkowe parki wiejskie 54 ha. Na tym obszarze znajdują się następujące elementy środowiska objęte ochroną: - rezerwat przyrody "Modrzewina" - pomniki przyrody - 15 drzew - parki zabytkowe - 8 - parki wiejskie – 3.

8. Zgodność aglomeracji z dyrektywą 91/271/EWG z dnia 21 maja 1991 r.

8.1. Obecnie:

Warunek I – stopień skanalizowania – warunek wynikający z art. 3 dyrektywy ściekowej

Wyposażenie aglomeracji w systemy zbierania ścieków komunalnych gwarantujące przynajmniej 98% poziom obsługi, przy czym pozostałe 2% niezbranego siecią kanalizacyjną ładunku nie może być większe niż 2 000 RLM. Ładunek niezabrany siecią musi być oczyszczany w innych systemach oczyszczania ścieków (pojedyncze systemy lub inne właściwe systemy), zapewniających ten sam poziom ochrony środowiska jak dla całej aglomeracji.

Stopień skanalizowania aglomeracji Grójec wynosi 95,45%, a RLM nie podłączonych do kanalizacji wynosi 1587. Ścieki z budynków niepodłączonych do kanalizacji sanitarnej zbierane są w zbiornikach bezodpływowych, a następnie wywożone na oczyszczalnię ścieków w Kobylinie. W aglomeracji Grójec brak jest przydomowych oczyszczalni ścieków.

Aglomeracja Grójec nie spełnia zatem warunku dotyczącego wyposażenia aglomeracji.

Warunek II – wydajność oczyszczalni – warunek wynikający z art. 10 dyrektywy ściekowej

Wydajność oczyszczalni ścieków musi zapewnić możliwość przyjęcia wszystkich ścieków z terenu aglomeracji, a w przypadku przyjmowania ścieków z innych aglomeracji lub terenów poza aglomeracją – również z tych terenów. Jeżeli aglomeracja jest obsługiwana przez więcej niż jedną oczyszczalnię, ich sumaryczna wydajność musi umożliwić przyjęcie ścieków jak wyżej.

RLM aglomeracji Grójec wynosi 34 914, a rzeczywiste RLM oczyszczalni zgodni z „Ekspertyzą technologiczną oczyszczalni ścieków dla aglomeracji Grójec w Kobylinie” wynosi 18 370.

Aglomeracja Grójec nie spełnia zatem warunku dotyczącego wydajności oczyszczalni.

Warunek III – standardy oczyszczania – warunek wynikający z art. 4 dyrektywy ściekowej

Każda oczyszczalnia w aglomeracji musi być zdolna do oczyszczenia ścieków do poziomu określonego jak dla RLM aglomeracji – zapewnienie jakości ścieków oczyszczonych zgodnie z załącznikami rozporządzenia ściekowego.

W każdej aglomeracji powyżej 10 000 RLM wymagane jest podwyższone oczyszczanie biogenów, co dotyczy również przydomowych oczyszczalni ścieków. Warunki te muszą zostać spełnione w przypadku gdy oczyszczanie ścieków komunalnych z aglomeracji odbywa się w oczyszczalni ścieków przemysłowych (art. 86 ust. 2 ustawy Prawo wodne).

Oczyszczalnia ścieków w Kobylinie spełnia wymagania rozporządzenia Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 12 lipca 2019 r. w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego oraz warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu do wód lub do ziemi ścieków, a także przy odprowadzaniu wód opadowych lub roztopowych do wód lub do urządzeń wodnych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1311) - określone w Załączniku nr 3 do rozporządzenia (najwyższe dopuszczalne wartości substancji zanieczyszczających albo minimalny procent redukcji substancji zanieczyszczających dla RLM aglomeracji od 15 000 do 99 999).

Dodatkowo typ oczyszczalni to PUB2, czyli oczyszczalnia biologiczna z podwyższonym usuwaniem związków azotu (N),

fosforu (P) spełniająca standardy odprowadzanych ścieków dla aglomeracji < 100 000 RLM.

W aglomeracji Grójec brak jest przydomowych oczyszczalni ścieków.

Aglomeracja Grójec spełnia zatem warunek dotyczący standardów oczyszczania ścieków.

AGLOMERACJA GRÓJEC NIE SPEŁNIA ŁĄCZNIE WSZYSTKICH W/W WARUNKÓW ZATEM NIE JEST ZGODNA Z DYREKTYWĄ 91/271/EWG Z DNIA 21 MAJA 1991 R.

8.2. Po realizacji przebudowy i rozbudowy oczyszczalni ścieków w Kobylinie oraz wybudowaniu planowanej kanalizacji sanitarnej w Kobylinie, Szczęsnej, Kośminie i Lesznawoli:

Warunek I – stopień skanalizowania – warunek wynikający z art. 3 dyrektywy ściekowej

Wyposażenie aglomeracji w systemy zbierania ścieków komunalnych gwarantujące przynajmniej 98% poziom obsługi, przy czym pozostałe 2% niezbranego siecią kanalizacyjną ładunku nie może być większe niż 2 000 RLM. Ładunek niezbrany siecią musi być oczyszczany w innych systemach oczyszczania ścieków (pojedyncze systemy lub inne właściwe systemy), zapewniających ten sam poziom ochrony środowiska jak dla całej aglomeracji.

Stopień skanalizowania aglomeracji Grójec wynosi 98,01%, a RLM nie podłączonych do kanalizacji wynosi 694. Ścieki z budynków niepodłączonych do kanalizacji sanitarnej zbierane są w zbiornikach bezodpływowych, a następnie wywożone na oczyszczalnię ścieków w Kobylinie. W aglomeracji Grójec brak jest przydomowych oczyszczalni ścieków.

Aglomeracja Grójec spełnia zatem warunek dotyczący wyposażenia aglomeracji.

Warunek II – wydajność oczyszczalni – warunek wynikający z art. 10 dyrektywy ściekowej

Wydajność oczyszczalni ścieków musi zapewnić możliwość przyjęcia wszystkich ścieków z terenu aglomeracji, a w przypadku przyjmowania ścieków z innych aglomeracji lub terenów poza aglomeracją – również z tych terenów. Jeżeli aglomeracja jest obsługiwana przez więcej niż jedną oczyszczalnię, ich sumaryczna wydajność musi umożliwić przyjęcie ścieków jak wyżej.

RLM aglomeracji Grójec wynosi 34 914, a RLM oczyszczalni 39 483.

Aglomeracja Grójec spełnia zatem warunek dotyczący wydajności oczyszczalni.

Warunek III – standardy oczyszczania – warunek wynikający z art. 4 dyrektywy ściekowej

Każda oczyszczalnia w aglomeracji musi być zdolna do oczyszczenia ścieków do poziomu określonego jak dla RLM aglomeracji – zapewnienie jakości ścieków oczyszczonych zgodnie z załącznikami rozporządzenia ściekowego.

W każdej aglomeracji powyżej 10 000 RLM wymagane jest podwyższone oczyszczanie biogenów, co dotyczy również przydomowych oczyszczalni ścieków. Warunki te muszą zostać spełnione w przypadku, gdy oczyszczanie ścieków komunalnych z aglomeracji odbywa się w oczyszczalni ścieków przemysłowych (art. 86 ust. 2 ustawy Prawo wodne).

Oczyszczalnia ścieków w Kobylinie spełnia wymagania rozporządzenia Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 12 lipca 2019 r. w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego oraz warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu do wód lub do ziemi ścieków, a także przy odprowadzaniu wód opadowych lub roztopowych do wód lub do urządzeń wodnych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1311) - określone w Załączniku nr 3 do rozporządzenia (najwyższe dopuszczalne wartości substancji zanieczyszczających albo minimalny procent redukcji substancji zanieczyszczających dla RLM aglomeracji od 15 000 do 99 999).

Dodatkowo typ oczyszczalni to PUB2, czyli oczyszczalnia biologiczna z podwyższonym usuwaniem związków azotu (N), fosforu (P) spełniająca standardy odprowadzanych ścieków dla aglomeracji < 100 000 RLM.

W aglomeracji Grójec brak jest przydomowych oczyszczalni ścieków.

Aglomeracja Grójec spełnia zatem warunek dotyczący standardów oczyszczania ścieków.

**AGLOMERACJA GRÓJEC SPEŁNIA ŁĄCZNIE WSZYSTKIE W/W WARUNKI ZATEM JEST ZGODNA
Z DYREKTYWĄ 91/271/EWG Z DNIA 21 MAJA 1991 R.**

9. Poprawność wykonania części graficznej

L.p.	Wyszczególnienie	Nie	Tak	Nie dotyczy
1	2	3	4	5
1	Część graficzna została wykonana na mapie topograficznej w skali 1:10 000, a w przypadku jej braku – w skali 1:25 000.		X	
2	Oznaczono granice obszaru proponowanej aglomeracji (obszar objęty i przewidziany do objęcia zasięgiem systemu kanalizacji zbiorczej).		X	
3	Oznaczono znajdujące się na terenie aglomeracji oczyszczalnie ścieków komunalnych, do których odprowadzane są (bądź odprowadzane będą) ścieki komunalne.		X	
4	Oznaczono granice administracyjne gminy / gmin zgodne z danymi z państwowego rejestru granic.		X	
5	Oznaczono granice stref ochronnych ujęć wody obejmujących tereny ochrony bezpośredniej i tereny ochrony pośredniej.		X	
6	Oznaczono granice obszarów ochronnych zbiorników wód śródlądowych.			X
7	Oznaczono granice terenów objętych formami ochrony przyrody w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody lub obszarów mających znaczenie dla Wspólnoty, znajdującego się na liście, o której mowa w art. 27 ust. 1 tej ustawy.		X	
8	Określono skalę planu w formie liczbowej i liniowej		X	
9	Część graficzna została podpisana przez osobę upoważnioną do reprezentowania gminy (gminy wiodącej).		X	

