

SPRAWOZDANIE Z DZIAŁALNOŚCI
za 2024 r.

Grójeckiej Spółki Komunalnej Sp. z o.o.

Grójec, 7 kwietnia 2025 r.

I. Informacje o Spółce:

Nazwa : Grójecka Spółka Komunalna Sp. z o.o.

Jednostka powstała na podstawie uchwały nr XIV/113/19 Rady Miejskiej w Grójcu z dnia 7 października 2019 r. w sprawie utworzenia spółki z ograniczoną odpowiedzialnością i Aktu Notarialnego Numer Repertorium A9122/2019 z dnia 14.10.2019 r. i A 307/2020 z 16.01.2020 r. Wpisu do Krajowego Rejestru Sądowego dokonano w dniu 09.03.2020 r.

Adres: 05-600 Grójec, Kobylin, ul. Ekologiczna 7A

Forma prawna: Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością

Przedmiot działalności:

Regon: 385769529

PKD 2007– 38.11.Z

Jednostka prowadzi działalność w zakresie :

Zbieranie odpadów inne niż niebezpieczne.

Posiadane oddziały i ich siedziby: Spółka nie posiada oddziałów.

II. Władze Spółki:

1. Władze Spółki:

- a. Zgromadzenie Wspólników,
- b. Trzyosobowa Rada Nadzorcza:
 - Przewodniczący Rady Nadzorczej – Jacek Szydło
 - Wiceprzewodniczący Rady Nadzorczej – Daria Bobrowska-Wachniewska
 - Sekretarz Rady Nadzorczej – Marta Wierzchowska
- c. Zarząd:
 - Prezes Zarządu – Janusz Gabriel Gawel

2. Struktura własności kapitału:

- Gmina Grójec – 100% udziałów o łącznej wartości 3 431 000,00 zł.

III. Zdarzenia istotne wpływające na działalność Spółki, jakie nastąpiły w 2024 r., a także po jego zakończeniu, do dnia zatwierdzenia sprawozdania finansowego.

1) Przetargi i zakupy

W kwietniu 2024 r. ogłoszono przetarg na **Zakup w formie leasingu operacyjnego maszyny do robót ziemnych (wraz z wyposażeniem).**

Najkorzystniejszą ofertę w przedmiotowym postępowaniu otrzymano od Wykonawcy Europejski Fundusz Leasingowy S.A. ul. Legnicka 48 bud. C-D, 54-202 Wrocław, NIP 897 001 26 57. Dostawcą sprzętu – równiarki była firma JARMAR Sp. z o.o.

Cena oferty za realizację przedmiotu zamówienia wyniosła brutto: 607 628,43 zł

W wyniku przeprowadzenia postępowania o udzielnie zamówienia publicznego 15.05.2024 r. zawarto umowę.

W lipcu 2024 r. ogłoszono przetarg na „**Sukcesywną dostawę do siedziby Zamawiającego oleju napędowego dla potrzeb Grójeckiej Spółki Komunalnej Sp. z o.o.**”

Przedmiotem umowy był zakup wraz z dostawą do siedziby Zamawiającego oleju napędowego w ilości 100 m3 dla Grójeckiej Spółki Komunalnej Sp. z o.o.

Na ogłoszenie odpowiedziało 6 firm. Najkorzystniejszą ofertę w przedmiotowym postępowaniu otrzymano od Wykonawcy **FULL Sp. z o.o. 20-291 Lublin, ul. Gen. Skalskiego 9/10**

Cena za realizację przedmiotu Umowy dla przewidywanej ilości oleju napędowego wyniosła : 580 437,00 zł brutto.

W miesiącu październiku 2024 r. ogłoszono postępowania o udzielnie zamówienia publicznego na „**Przetwarzanie odpadów komunalnych odebranych od właścicieli nieruchomości położonych na terenie Gminy Grójec z podziałem na 6 części**”

Najkorzystniejszą ofertę w przedmiotowym postępowaniu w zakresie poszczególnych części otrzymano od następujących Wykonawców:

części nr 1 (Niesegregowane odpady zmieszane) - P. P. U. H. „RADKOM” Sp. z o. o. 26 - 600 Radom ul. Witosa 76,

Zaoferowana przez Wykonawcę cena oferty wyniosła brutto: 3 798 252,00 zł

części nr 2 (Papier i tektura, tworzywa sztuczna) - P. P. U. H. „RADKOM” Sp. z o. o. 26 - 600 Radom ul. Witosa 76,

Zaoferowana przez Wykonawcę cena oferty wyniosła brutto: 235 224,00 zł.

części nr 3 (odpady wielkogabarytowe, zużyte opony oraz odpady budowlane) Miejski Zakład Oczyszczania w Pruszkowie Sp. z o.o. ul. Stefana Bryły 6, 05-800 Pruszków

Zaoferowana przez Wykonawcę cena oferty wyniosła brutto 384 909,30 zł.

Najkorzystniejszą ofertę w przedmiotowym postępowaniu w zakresie **części nr 4** (odpady biodegradowalne) otrzymano od Wykonawcy konsorcjum

firm:

- FBSerwis Zielone Zawisty Sp. z o.o. (lider konsorcjum), 07- 320 Małkinia Górna, Zawisty Podleśne 63A,

- Miejski Zakład Oczyszczania w Pruszkowie Sp. z o.o. (partner konsorcjum), 05-800 Pruszków, ul. Stefana Bryły 6.

Zaoferowana przez Wykonawcę cena oferty za realizację przedmiotu zamówienia wynosi:

BRUTTO: 1 203 498,00 zł

części nr 5(Popiół) - P. P. U. H. „RADKOM” Sp. z o. o. 26 - 600 Radom ul. Witosa 76, NIP 796 006 98 04

Zaoferowana przez Wykonawcę cena oferty wynosi brutto: 37 152,00 zł

części nr 6 (Odpady z ulic i placów) - P. P. U. H. „RADKOM” Sp. z o. o. 26 - 600 Radom ul. Witosa 76, NIP 796 006 98 04

Zaoferowana przez Wykonawcę cena oferty wynosi brutto: 39 981,60 zł

W marcu 2024 r. Spółka wykupiła za kwotę 84 255,00 zł brutto pojazd **IVECO Daily 50C16** rok produkcji 2023r, z którego dotychczas korzystano w ramach umowy najmu.

We wrześniu 2024 r. nabyto **pojazd ciężarowy GOUPIL** – z zasilaniem elektrycznym za cenę 128 000 zł. Pojazd ten służy do odbioru odpadów z koszy ulicznych, dzięki temu zakupowi Spółka mogła uzyskać oszczędności ok. 8 tys. zł miesięcznie.

W styczniu 2025 r. zakupiono za kwotę 123 000,00 zł brutto maszynę specjalistycznego zastosowania – **pojazd wolnobieżny marki Bomag** typu BW24RH, rok produkcji 2010.

Zakupiono również **samochód ciężarowy Renault Master** za kwotę 86 100 zł, który służy do obsługi terenów zielonych.

Dostawiono **dwa pawilony z płyty warstwowej**, jeden z przeznaczeniem na szatnie i pomieszczenia socjalne dla pracowników i drugi – biurowy. Inwestycja ta była konieczna z uwagi na zwiększoną ilość osób zatrudnionych w Spółce. Koszt to 120 970,00 zł.

2) Rozwój jednostki

W związku z dalszym rozwojem działalności Grójeckiej Spółki Komunalnej Sp z o.o. planowana jest budowa bazy transportowo-magazynowej. Gmina w 2024 r. wniosła aportem do Spółki nieruchomości znajdujące się w sąsiedztwie PSZOK i siedziby GSK sp. z o.o. o wartości 430 305,00 zł. Na terenie tym planowana jest budowa bazy transportowo magazynowej która umożliwi posadowienie takich obiektów jak budynek administracyjno-socjalny, wiaty garażowe, obiekty warsztatowe, myjnie, wiaty z boksami do wstępnego przeładunku odpadów oraz biokompostownię.

Dokumentacja na powyższą inwestycję została wykonana i złożona w Starostwie Powiatowym, na obecną chwilę trwa postępowanie zmierzające do wydania pozwolenia na budowę.

Cała inwestycja została podzielona na dwa etapy, pierwszy etap to budowa biokompostowni, prawdopodobny koszt inwestycji wraz z infrastrukturą wyniesie ok. 6 mln zł. Na realizację tej inwestycji Spółka planuje pozyskać środki zewnętrzne.

Drugi etap wykonywany będzie w latach następnych.

W 2024 Spółka w dalszym ciągu zawierała umowy na odbiór odpadów komunalnych od podmiotów gospodarczych oraz jednostek organizacyjnych Gminy Grójec. Na koniec roku podpisanych zostało 370 umów na odbiór odpadów. Łączne przychody ze sprzedaży z tego tytułu wyniosły 813 479,75 zł.

Zysk pochodzący z ww. przychodów pozwoli Spółce na dalsze inwestycje związane z bieżącą działalnością oraz rozbudową i modernizacją bazy magazynowo - transportowej.

Aby ograniczyć koszty związane z przekazaniem odpadów do dalszego zagospodarowania i recyklingu na RIPOKI – P. P. U. H. „RADKOM” Sp. z o.o., 26-600 Radom, ul. Witosa 76., oraz i MZO Pruszków z siedzibą w Pruszkowie, ul. Stefana Bryły, Spółka nawiązała współpracę z wiodącymi firmami w Polsce zajmującą się recyklingiem odpadów.

W zakresie przekazania odpadów – zużytych urządzeń elektrycznych współpracujemy z firmą MB Recycling z siedzibą Wrzosowa, gmina Micigózd w 2024 r. przekazano 55,2660 [Mg] odpadów.

W zakresie przekazania odpadów – szkła, współpracujemy z firmą Sibelco Green Solutions Poland RS.A. z siedzibą w Olsztynie na instalację w Wyszkowie przekazaliśmy łącznie 490,900 [Mg].

Opakowania z papieru i tektury przekazywane są do firmy STORA ENSO Poland S.A, w 2024 roku przekazaliśmy 197,3900[Mg].

Współpracujemy również z firmą Lobo recycling Sp. z o.o. z siedzibą w Zwoleniu, na instalację w Grójcu wywieźliśmy opakowania z papieru i tektury w ilości 2,5000 [Mg], opakowania z tworzyw sztucznych w ilości 17,0200 [Mg] oraz złom w ilości 16,2995 [Mg].

Z Firmą Silva Recycling Sp. z o.o. wiodącym recyklerem odpadów drzewnych, nawiązaliśmy współpracę w zakresie przekazywania odpadów wielkogabarytowych oraz przekazaliśmy 92,5000 [Mg] odpadów. Łącznie ze sprzedaży odpadów do recyklingu Spółka uzyskała przychody w wysokości 115 518,08 zł. Dzięki staraniom Spółki udało się zaoszczędzić fundusze, które Spółka musiałaby zapłacić przekazując te odpady do RIPOK.

Spółka nadal poszukuje kontrahentów w celu nawiązania współpracy w zakresie przekazywania odpadów nadających się do dalszej segregacji i recyklingu.

W 2024 r. Grójecka Spółka Komunalna odebrała od mieszkańców Gminy Grójec 8 662,0496[mg] odpadów tj. 10,2 % więcej niż w roku ubiegłym, z czego 5 485,9400 [Mg] niesegregowanych (zmieszanych) odpadów komunalnych, oraz 3 176,1096 [Mg] odpadów segregowanych.

W styczniu 2024 roku podpisano umowę z Gminą Grójec. Przedmiotem umowy jest realizacja robót w zakresie konserwacji dróg gruntowych w Gminie Grójec. Termin wykonania przedmiotu umowy do dnia 31.12.2027 r.

W dniu 18.12.2024 r. podpisano umowę na odbiór odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości na terenie Gminy Grójec. Wykonanie przedmiotu umowy obowiązuje od 1.01.2025 r. do 31.12.2034 r.

Gmina Grójec od 1 stycznia 2025 r. Umową nr 262/2024 powierzyła Spółce wykonanie zadań utrzymania zieleni i zakładanie terenów zielonych, letnie i zimowe utrzymanie dróg, ulic, placów, skwerów, ciągów pieszych, dróg rowerowych oraz konserwacji oznakowania pionowego na okres 4 lat.

Do obsługi odbioru odpadów komunalnych wykorzystywane jest obecnie:

6 samochodów typu śmieciarki,

1 samochód typu bramowiec,

1 samochód hakowiec z urządzeniem zbierającym typu śmieciarka,

1 samochód hakowiec

oraz 3 samochody BUS do interwencji oraz trudnych dojazdów.

1 ciężarowy elektryczny do obsługi koszy ulicznych

W styczniu 2025 r. Spółka przejęła 2 samochody typu BUS od Gminy Grójec.

3) Wyniki Spółki za rok 2024 r.

A. Przychody netto z sprzedaży	11 320 794,19
B. Koszty działalności operacyjnej	11 335 368,27
C. Zysk/strata ze sprzedaży	- 14 574,08
D. Pozostałe przychody operacyjne	713,51
E. Pozostałe koszty operacyjne	4 286,30
F. Przychody finansowe	0,00
G. Koszty finansowe	144,05
H. Zysk/strata brutto	- 18 290,92
I. Podatek dochodowy	21 011,00
J. Zysk/strata netto	- 39 301,92

Wygenerowana strata za 2024 r. w wysokości 18 290,92 zł na działalności operacyjnej spowodowana jest zwiększoną ilością odebranych odpadów w stosunku do planowanej ilości ujętej w kalkulacji kosztów na 2024 r. Łącznie Spółka odebrała 8 662,0496[mg] a plan przewidywał 8 200,00 [mg]. Koszty związane z odbiorem, transportem i utylizacją tych odpadów wpłynęły na wyniki naszej działalności.

Dodatkowo wynik netto obciążył podatek dochodowy od osób prawnych w wysokości 21 011, zł.

Wskaźniki płynności finansowej.

Wskaźniki płynności finansowej	wskaźnik bezpieczny	miernik	2024	2023
Wskaźnik płynności finansowej I stopnia aktywa obrotowe - należności z tyt.dostaw i usług powyżej 12 mc zobowiązania krótkoterm. - zobow.krótkoterm.powyżej 12 mc	1,2 - 2,0	krotność	3,0	3,2
Wskaźnik płynności finansowej II stopnia aktywa obrot. - zapasy - kr.term.RMK czynne - należ.z tyt.dost.i usł.pow.12 mc zobowiązania krótkotermin.- zobow. z tyt.dostaw i usług pow. 12 mc	1,0	krotność	2,7	2,9
Wskaźnik płynności finansowej III stopnia inwestycje krótkoterminowe zobowiązania krótkotermin - zobow. z tyt.dostaw i usług pow. 12 mc	0,1-0,2	krotność	1,3	1,1

Porównanie powyższych wskaźników z pożądanym wskaźnikiem płynności bieżącej, będącym relacją majątku obrotowego do zobowiązań krótkoterminowych – nie wskazuje na występowanie w Spółce zakłóceń w terminowym regulowaniu wymagalnych zobowiązań. Również wskaźnik handlowej zdolności rozliczeniowej przekraczający 1,0 sygnalizuje, że całość zobowiązań wobec dostawców ma pokrycie w należnościach od odbiorców.

Poziom wskaźnika płynności III stopnia, który informuje o pełnej płynności natychmiastowej, lokuje się on powyżej wskaźnika przeciwnego.

Wskaźniki rotacji.

Wskaźnik rotacji (obrotowość)	wskaźnik bezpieczny	miernik	2024	2023
Szybkość obrotu zapasów (w dniach) $\frac{\text{średni stan zapasów} \times 365 \text{ dni}}{\text{przychody netto ze sprzedaży produktów, towarów i materiałów}}$	wskaźnik malejący	w dniach	1,6	1,5
Spływ należności (w dniach) $\frac{\text{średni stan należności z tytułu dostaw i usług} \times 365 \text{ dni}}{\text{przychody netto ze sprzedaży produktów, towarów i materiałów}}$	wskaźnik malejący	w dniach	32,4	31,7
Spłata zobowiązań (w dniach) $\frac{\text{średni stan zobowiązań z tytułu dostaw i usług} \times 365 \text{ dni}}{\text{przychody netto ze sprzedaży produktów, towarów i materiałów}}$	wskaźnik malejący	w dniach	16,75	19,0

Porównanie szybkości obrotu należnościami w dniach z rotacją zobowiązań w dniach wskazuje na zachowanie optymalnej równowagi dni rotacji, w odniesieniu do należności i zobowiązań.

Z analizy wskaźnika rotacji zapasów w dniach wynika, że w 2024 r. przeciętny czas trwania jednego cyklu obrotowego zapasów wynosi 1,6 dnia.

Zgodnie z założeniami Zarządu Spółka w roku 2024, nadal finansować będzie działalność podstawową kapitałami własnymi.

Planowane inwestycje zostaną sfinansowane ze środków własnych oraz ze środków obcych.

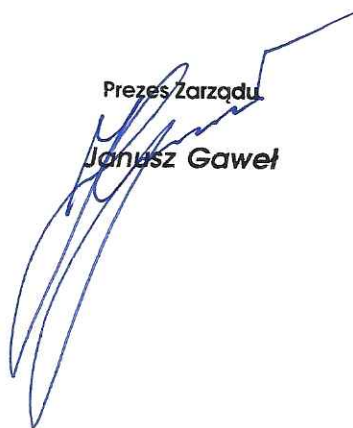
4) Zatrudnienie

Na dzień 31.12.2024 stan pracowników wynosi 30 osób (w przeliczeniu na etaty 29) w tym:

- 5 pracowników biurowych,
- 2 pracowników do obsługi PSZOKU,
- 10 kierowców
- 13 pracowników na stanowisku ładowaczy.

Od stycznia 2025 r. w związku z przejętymi zadaniami stan zatrudnienia zwiększył się o 10 osób.

Grójec, 07.04.2025 r.

Prezes Zarządu

Janusz Gawel

