

INFORMACJA BURMISTRZA GMINY I MIASTA GRÓJEC
O ZGŁOSZONYCH W 2024 R. ŻĄDANIACH ORAZ WYDANYCH DECYZJACH
W ZWIĄZKU ZE ZMIANĄ WARTOŚCI NIERUCHOMOŚCI WSKUTEK
UCHWALENIA MIEJSCOWYCH PLANÓW ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO

Zgodnie z art. 37 ust. 8 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2024r., poz. 1130 z późniejszymi zmianami) informuję:

1. W 2024 roku zgłoszono 1 żądanie, o którym mowa w art. 36 ust. 1-3, ww ustawy tj.
 - 1) odszkodowania za poniesioną rzeczywistą szkodę albo
 - 2) wykupienia nieruchomości lub jej części.w przypadkach gdy w związku z uchwaleniem planu miejscowego albo jego zmianą, korzystanie z nieruchomości lub jej części w dotychczasowy sposób lub zgodny z dotychczasowym przeznaczeniem stało się niemożliwe bądź istotnie ograniczone,

Żądanie dotyczyło wykupienia nieruchomości - działki nr 3967/4 położonej w Grójcu.
Żądanie uznano za bezzasadne.
2. Wydano 15 decyzji ustalających opłaty z tytułu wzrostu wartości nieruchomości na skutek uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego po ich zbyciu, na łączną kwotę 207 545,90 zł. Decyzje stały się ostateczne.
Wysłano 7 upomnień wzywających do zapłaty naliczonych opłat.

Burmistrz

Dariusz Gwiazda

Przygotował Dariusz Iwańczyk