

I N F O R M A C J A
BURMISTRZA GMINY I MIASTA GRÓJEC
w sprawie stawek podatku rolnego na 2025r.

Rada Miejska w Grójcu do celów naliczenia podatku rolnego przyjmowała zawsze cenę określoną w Komunikacie Prezesa GUS (z wyjątkiem roku 2013, kiedy cena została obniżona uchwałą o 2%).

Na rok 2025 zakłada się przyjęcie ceny żyta ogłoszonej w Komunikacie Prezesa GUS. Wg komunikatu Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego z dnia 18 października 2024r. w sprawie średniej ceny skupu żyta za okres 11 kwartałów będącej podstawą do ustalenia podatku rolnego na rok podatkowy 2025 średnia cena skupu żyta za ten okres wyniosła **86,34 zł za 1q.**

Stawka podatku rolnego na 2025r. w stosunku do roku 2024 jest niższa o 3,67%.

Dla gruntów gospodarstw rolnych (łączna powierzchnia gruntów przekraczająca 1 ha) stawka podatku rolnego z 1 ha przeliczeniowego na rok 2025 wyniesie równowartość 2,5q żyta, czyli – **215,85* zł** ($2,5q \times 86,34 \text{ zł}/1q = 215,85* \text{ zł}/1 \text{ ha przeliczeniowy}$).

Dla gruntów sklasyfikowanych jako użytki rolne, ale nie będących gospodarstwami rolnymi (o powierzchni poniżej 1 ha fizycznego lub przeliczeniowego) stawka podatku rolnego z 1 ha na rok 2025 wyniesie równowartość 5q żyta, czyli – **431,70* zł.** ($5q \times 86,34 \text{ zł}/1q = 431,70* \text{ zł}/1 \text{ ha}$).

Dla porównania podatek od nieruchomości z 1 ha gruntów nie sklasyfikowanych jako użytki rolne (np. B, Bi, Bz itp.) **wyniesie w 2025r. z 1 ha – $10.000 \text{ m}^2 \times 0,55 \text{ zł}/\text{m}^2 = 5.500 \text{ zł}$**

Cena żyta do naliczenia podatku rolnego w latach poprzednich i na 2025r.:

2025r. - 86,34 zł/ 1q (spadek o 3,67% w stosunku do 2024r.)
2024r. - 89,63 zł/ 1q (wzrost o 21,04% w stosunku do 2023r.)
2023r. - 74,05 zł/ 1q (wzrost o 20,45% w stosunku do 2022r.)
2022r. - 61,48 zł/ 1q (wzrost o 5% w stosunku do 2021r.)
2021r. - 58,55 zł/ 1q (wzrost o 0,0016% w stosunku do 2020r., czyli na poziomie 2020r.)
2020r. - 58,46 zł/ 1q (wzrost o 7,5% w stosunku do 2019r.)
2019r. - 54,36 zł/ 1q (wzrost o 3,6% w stosunku do 2018r.)
2018r. - 52,49 zł/ 1q (cena i stawka na poziomie poprzedniego roku)
2017r. - 52,44 zł/ 1q (spadek o 2,5% w stosunku do 2016r.)
2016r. - 53,75 zł/ 1q (spadek o 15% w stosunku do 2015r.)
2015r. - 61,37 zł/ 1q (spadek o 13% w stosunku do 2014r.)
2014r. - 69,28 zł/1q (spadek ceny o 9% w stosunku do 2013r. wg określonej w Komunikacie Prezesa GUS i o 7% w stosunku do określonej uchwałą R. M. w Grójcu)
2013r. - 74,18 zł/ 1q (obniżenie ceny o 2% w stosunku do Komunikatu GUS)
2012r. - 74,18 zł/ 1q (wzrost o 97% w stosunku do 2011r.)
2011r. - 37,64 zł/ 1q (wzrost o 10% w stosunku do 2010r.)
2010r. - 34,10 zł/ 1q (spadek o 39% w stosunku do 2009r.)
2009r. - 55,80 zł/ 1q (spadek o 5% w stosunku do 2008r.)
2008r. - 58,29 zł/ 1q

Przewidywane dochody z podatku rolnego w 2025r. ogółem wyniosą – ok. 1.380.000 zł, dla porównania z podatku od nieruchomości przewidywane dochody wyniosą ok. 24.600.000 zł.

Jednocześnie informuje się, iż podatnicy podatku rolnego korzystają z licznych katalogów ulg i zwolnień podatkowych np.: zwolnienie z podatku na 7 lat w przypadku zakupu gruntów rolnych na utworzenie lub powiększenie gospodarstwa rolnego, ulgi inwestycyjne itp.. Wg stanu na dzień 05.11.2024r. podatnikami podatku rolnego jest 6939 osób fizycznych i prawnych oraz jednostek organizacyjnych nie posiadających osobowości prawnej; w tym posiadających gospodarstwa rolne – 2084 podatników.

* zgodnie z orzeczeniem NSA, opinią RIO i Ministerstwa Finansów brak jest podstaw prawnych do zaokrąglania stawek podatku rolnego i leśnego do dziesiątek groszy. W tej sytuacji została przyjęta stawka podatku rolnego bez zaokrąglania.