

Projekt

z dnia 27 sierpnia 2024 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR VII/.../24
RADY MIEJSKIEJ W GRÓJCIE**

z dnia 4 września 2024 r.

w sprawie nieodpłatnego nabycia gruntu pod poszerzenie drogi gminnej ul. Rubinowej w Kobylinie.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024r. poz. 609 ze zm.) Rada Miejska w Grójcu uchwala co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nieodpłatne nabycie od osoby fizycznej na rzecz Gminy Grójec, prawa własności nieruchomości gruntowej oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 117/31 o pow. 0,0036 ha, położonej w obrębie Kobylina, dla której Sąd Rejonowy w Grójcu prowadzi księgę wieczystą nr RA1G/00094910/1, w celu poszerzenie drogi gminnej ul. Rubinowej w Kobylinie.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy i Miasta Grójec.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Przedmiotem uchwały jest grunt położony w obrębie Kobylin, oznaczony w ewidencji gruntów jako działka nr 117/31 o pow. 0,0036 ha. Przedmiotowy grunt przeznaczony jest w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego pod tereny zabudowy mieszkaniowo – usługowej o symbolu planistycznym 12-4KDD i stanowi część drogi wewnętrznej ul. Srebrnej, której właścicielem jest osoba fizyczna. Działka nr 117/31 została wydzielona z działki nr 117/8 stanowiąca drogę wewnętrzną ul. Srebrną, decyzją Burmistrza Gminy i Miasta Grójec WGN.6831.51.2024.SKM z dnia 23 sierpnia 2024r. na podstawie ustawy o gospodarce nieruchomościami, aby można było zrealizować skrzyżowanie ulic Rubinowej i Srebrnej zgodnie z ostateczną decyzją nr 269/2024 z dnia 15 kwietnia 2024 r. wydaną przez Starostę Grójeckiego, o ustaleniu lokalizacji inwestycji drogowej polegającej na rozbudowie drogi gminnej ulicy Rubinowej w miejscowości Kobylin. Grunt stanowiący ul. Srebrną należącą do osoby fizycznej omyłkowo pominięto przy podziałach nieruchomości niezbędnych do uzyskania w/w decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji drogowej. Zatem zasadne jest przejęcie przedmiotowego gruntu czyli części ul. Srebrnej, w celu realizacji inwestycji drogowej.