

U C H W A Ł A Nr

Rady Miejskiej w Grójcu z dnia 2023 r.

zmieniająca uchwałę nr LXIII/623/23 Rady Miejskiej w Grójcu z dnia 26.06.2023r. w sprawie sprzedaży w drodze bezprzetargowej części nieruchomości gruntowych stanowiących dawną ul. Wiatraczną

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2023r. poz. 40 ze zm.) art. 27, art. 37 ust. 2 pkt. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r. poz. 344) Rada Miejska w Grójcu w uchwala co następuje:

§ 1

W uchwale nr LXIII/623/23 Rady Miejskiej w Grójcu z dnia 26.06.2023r. w sprawie sprzedaży w drodze bezprzetargowej części nieruchomości gruntowych stanowiących dawną ul. Wiatraczną wprowadza się następujące zmiany:

1. § 1 uchwały otrzymuje brzmienie:

„Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze bezprzetargowej prawa własności części nieruchomości gruntowych niezabudowanych położonych w mieście Grójec, oznaczonych w ewidencji gruntów jako:

1/ działka nr 852/9 o pow. 0,0141 ha, dla której Sąd Rejonowy w Grójcu prowadzi księgę wieczystą nr RA1G/00057432/5;

2/ działki nr 800/20 o pow. 0,0018 ha i nr 800/23 o pow. 0,0038 ha, dla której Sąd Rejonowy w Grójcu prowadzi księgę wieczystą nr RA1G/00039220/4;

3/ działka nr 800/25 o pow. 0,0147 ha, dla której Sąd Rejonowy w Grójcu prowadzi księgę wieczystą nr RA1G/00064128/3;

zbywanych na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.”

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy i Miasta Grójec.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej

Karol Biedrzycki

U z a s a d n i e n i e

Rada Miejska w Grójcu w uchwale nr LXIII/623/23 Rady Miejskiej w Grójcu z dnia 26.06.2023r. wyraziła zgodę na sprzedaż w drodze bezprzetargowej części nieruchomości gruntowych stanowiących dawną ul. Wiatraczną, oznaczonych jako działki nr 852/9, 800/20, 800/21. Działka nr 800/21 o pow.0,150 ha została podzielona decyzją Burmistrza Gminy i Miasta Grójec GN.6831.44.2023.SKM z dnia 29.08.2023r. na działki nr 800/25 o pow. 0,0147 ha i nr 800/26 o pow. 0,0003 ha, ze względu na to, że część działki 800/21 została

zajęta chodnikiem ul. Konopnickiej. Zatem podział miał na celu wydzielenia gruntu zajętego pod chodnik i pozostawieniem go w zasobie gminnym. Dopiero działka nr 800/25 o pow. 0,0147 ha może być przeznaczona do sprzedaży. W/w decyzją został również zatwierdzony podział działki nr 800/17 o pow. 0,0046 ha, pozyskanej z mocy prawa przez Gminę Grójec na podstawie decyzji Starosty Grójeckiego nr 292/2020 z dnia 23 marca 2020r zezwalającej na realizację inwestycji drogowej polegającej na budowie drogi gminnej - ul. Konopnickiej w Grójcu. Po wybudowaniu drogi ul. Konopnickiej część gruntu pozyskana pod inwestycję, stała się zbędna i może być przeznaczona do sprzedaży z pozostałymi gruntami. W tym stanie faktycznym i prawnym zasadne jest podjęcie niniejszej uchwały.

Przygotowała:

Magdalena Śmietańska