

**UCHWAŁA NR XLIII/403/22
RADY MIEJSKIEJ W GRÓJCU**

z dnia 24 stycznia 2022 r.

w sprawie zmiany uchwały nr XXVI/223/20 Rady Miejskiej w Grójcu z dnia 28 września 2020r.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1372 ze zm.¹⁾), oraz art. 14 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 741 ze zm.²⁾) uchwała się, co następuje:

§ 1. W uchwale nr XXVI/223/20 Rady Miejskiej w Grójcu z dnia 28 września 2020r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Grójca zmienia się załącznik nr 1 do uchwały.

§ 2. Zmieniony załącznik graficzny nr 1 stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy i Miasta Grójec.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

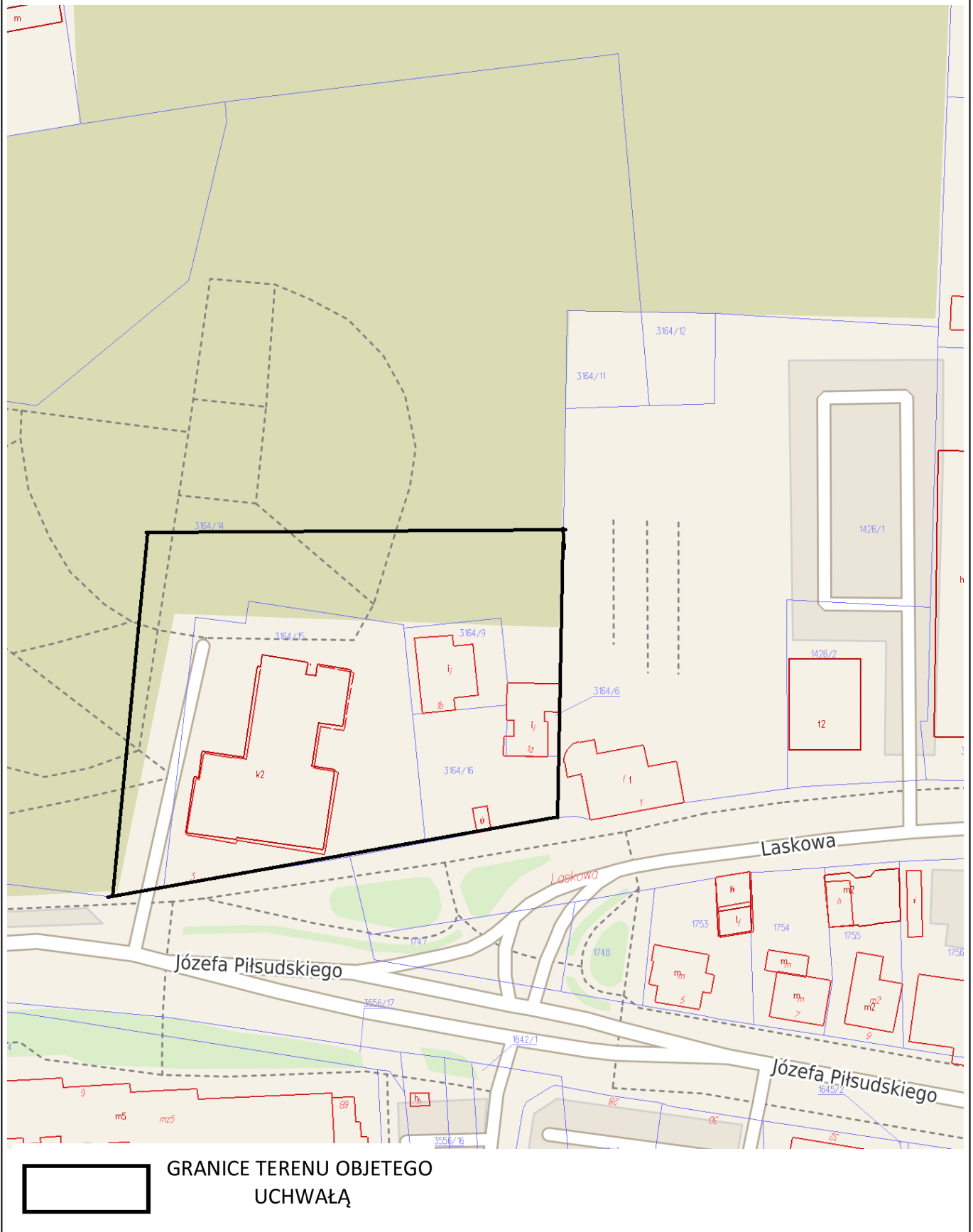
Karol Biedrzycki

¹⁾Zmiany opublikowano w Dz.U. z 2021r., poz. 1834

²⁾Zmiany opublikowano w Dz.U. z 2021r., poz. 784,i poz. 922, poz.1873 i poz.1986

GRÓJEC
SKALA 1 : 1000

ZAŁ CZNIK GRAFICZNY NR 1
DO UCHWAŁY NR XLIII/403/22
RADY MIEJSKIEJ W GRÓJCU
DNIA 24 STYCZNIA 2022R.



Uzasadnienie

Zgodnie z art. 20 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r. (Dz. U. z 2021 r. poz. 741 ze zm.) Rada Miejska w Grójcu podjęła uchwałę nr XXVI/223/20 Rady Miejskiej w Grójcu z dnia 28 września 2020r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Grójca.

Uchwała obejmowała teren przy GOK oraz teren PKS. Sporządzenie i uchwalenie planu miało na celu umożliwić realizację usług publicznych na terenie wokół budynku Grójeckiego Ośrodka Kultury oraz realizację usług na terenie należącym do PKS w tym adaptację budynku starego dworca lub budowę nowego budynku.

Po przeprowadzeniu procedury planistycznej projekt planu został przedłożony do uchwalenia.

Na sesji w dniu 30 sierpnia 2021r. Rada Miejska w Grójcu nie uchwaliła wnioskowanego planu.

Z prowadzonej dyskusji wynikało, że kontrowersyjne były ustalenia dla terenu należącego do Przedsiębiorstwa Komunikacji Samochodowej Sp. z o.o. w Grójcu.

Aby wykorzystać przynajmniej część sporządzonego projektu planu proponuje się wyłączyć z opracowania teren oznaczony w projekcie symbolem 1U i ograniczyć projekt do działek będących własnością Gminy Grójec.

Uchwała Rady Miejskiej Nr XXXIX/253/21 podjęta w tej sprawie podjęta dnia 25 października 2021r zawierała błąd w numerze uchwały zmienianej, Wojewoda Mazowiecki rozstrzygnięciem nadzorczym WNP-I-4131.270.2021.JF z dnia 22 listopada 2021r stwierdził jej nieważność.

W związku z powyższym zachodzi konieczność ponownego podjęcia uchwały ograniczającej obszar do objęcia planem miejscowym.