

UCHWAŁA NR...../21
RADY MIEJSKIEJ W GRÓJCIE
z dnia 29 listopada 2021 r.

w sprawie przekazania w drodze darowizny stanowiącego odrębną własność lokalu użytkowego nr 1, położonego przy ul. Józefa Piłsudskiego 3 w Grójcu

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. h, art. 7 ust. pkt. 9 ustawy z dnia 8 marca 1990r o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1372 ze zm.) art. 13 ust. 2 i 2a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.) Rada Miejska w Grójcu uchwała co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na przekazanie w drodze darowizny na cel publiczny, na rzecz samorządowej instytucji kultury, stanowiącego odrębną własność lokalu użytkowego nr 1 o powierzchni użytkowej 418,10 m², położonego na parterze budynku Grójeckiego Ośrodka Kultury, przy ul. Józefa Piłsudskiego 3 w Grójcu. Wraz z lokalem zostaną przekazane pomieszczenia przynależne o łącznej powierzchni użytkowej 115,60 m² oraz udział 53370/78800 części w nieruchomości wspólnej, tj. w częściach wspólnych budynku pozostałych po wydzieleniu lokali i takim samym udziałem w działce gruntu nr 3164/15 o pow. 0,2066 ha, położonej w mieście Grójec.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy i Miasta Grójec.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Przedmiotem uchwały jest nieruchomość zabudowana budynkiem, w którym działa Grójecki Ośrodek Kultury. Prowadzenie działalności kulturalnej jest zadaniem własnym Gminy. Instytucje kultury są jednostkami posiadającymi osobowość prawną. Grójecki Ośrodek Kultury otrzymał w 2018r. część nieruchomości składającej się z lokalu nr 2 o pow. 215,10 m² w celu prowadzenia działalności statutowej. Pozostałą część nieruchomości w postaci lokalu nr 1 o pow. 418,10 m², który stanowi kino, pozostawiono przy Gminie Grójec ze względu na udzieloną dotację finansową na remont kina. Proponowana uchwała ma na celu uporządkowanie stanu prawnego w zakresie gospodarki zasobem gminnym. Przekazanie odrębnej własności lokalu użytkowego nr 1 wraz z udziałem w prawie własności gruntu na rzecz GOK w Grójcu, ułatwi instytucji kultury prowadzenie działalności statutowej.