

PROJEKT

UCHWAŁA Nr.../21 RADY MIEJSKIEJ W GRÓJCU z dnia 29 listopada 2021 r.

w sprawie nabycia prawa użytkowania wieczystego gruntu o powierzchni 500 m² oznaczonej jako część działki nr 1426/1 położonego w mieście Grójec i prawa własności budynku dawnego dworca autobusowego przy ulicy Laskowej 1 posadowionego na tym gruncie

na podstawie art.18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r o samorządzie ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2021r. poz.1372) Rada Miejska w Grójcu uchwała co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na odpłatne nabycie od Przedsiębiorstwa Komunikacji Samochodowej w Grójcu Spółka z o.o., prawa użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej położonej w mieście Grójec, oznaczonej w ewidencji gruntów jako część działki nr 1426/1 o powierzchni 0,0500 ha i budynku dawnego dworca autobusowego przy ulicy Laskowej 1 posadowionego na tym gruncie, dla której Sąd Rejonowy w Grójcu prowadzi księgę wieczystą RA1G/00086343/6.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy i Miasta Grójec.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Wykup przedmiotowego gruntu jest niezbędny do realizacji zadań własnych gminy, obejmujących sprawy ładu przestrzennego i gospodarki nieruchomościami.

Po zakupie części działki przez Gminę Grójec będzie możliwe uporządkowanie terenu. Z całą pewnością poprawi się wizerunek i estetyka centrum Grójca. Gmina Grójec jest właścicielem sąsiednich działek, dzięki czemu cały teren może być dobrze zagospodarowany i służyć mieszkańcom naszego miasta. Warto zaznaczyć, że właściciel nieruchomości wyraża wolę wydzielenia z działki ewidencyjnej 1426/1 odpowiedniej części obejmującej budynek starego dworca autobusowego i zbycia jej na rzecz Gminy Grójec.

W związku z powyższym uzasadnione jest podjęcie uchwały.

Cena nabycia nieruchomości 500 000 zł