

**UCHWAŁA NR XXXIX/ /21
RADY MIEJSKIEJ W GRÓJCU**

z dnia 25 października 2021 r.

w sprawie wyrażenia zgody na utworzenie spółki Społeczna Inicjatywa Mieszkaniowa „KZN Mazowsze Centrum” spółka z ograniczoną odpowiedzialnością

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. f ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1372) Rada Miejska w Grójcu uchwała, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na utworzenie przez Gminę Grójec spółki pod firmą Społeczna Inicjatywa Mieszkaniowa „KZN Mazowsze Centrum” spółka z ograniczoną odpowiedzialnością, zwaną dalej „Spółką”, której udziałowcem będzie także Krajowy Zasób Nieruchomości na zasadach określonych w ustawie z dnia 20 lipca 2017 r. o Krajowym Zasobie Nieruchomości (Dz. U. z 2020 r. poz. 1100 z późn. zm.).

2. Podstawowym celem działalności Spółki jest budowanie domów mieszkalnych oraz ich eksploatacja na zasadach najmu zgodnie z przepisami ustawy z dnia 26 października 1995 r. o niektórych formach popierania budownictwa mieszkaniowego (Dz. U. z 2019 r. poz. 2195 z późn. zm.).

§ 2. Środki na pokrycie kapitału zakładowego spółki pochodzić będą z określonych przez Burmistrza Gminy i Miasta Grójec wkładów pieniężnych lub niepieniężnych.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy i Miasta Grójec.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Przedmiotem uchwały jest utworzenie spółki pod nazwą Społeczna Inicjatywa Mieszkaniowa „KZN Mazowsze Centrum” spółka z ograniczoną odpowiedzialnością. Wspólnikami spółki będzie KZN oraz 8 gmin: Grójec, Leszno, Żabia Wola, Grodzisk Mazowiecki, Mszczonów, Wiskitki, Ożarów Mazowiecki, Kozienice. Siedziba spółki zostanie uzgodniona pomiędzy gminami. Celem spółki jest budowa mieszkań dla osób, które mają zdolność czynszową, ale nie posiadają zdolności kredytowej